



- INŽENÝRSKÁ A PORADENSKÁ ČINNOST
- PROJEKTOVÁNÍ DOPRAVNÍCH STAVEB
- PROJEKTOVÁNÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH

## **OTROKOVICE - ZVÝŠENÍ KAPACITY PARKOVACÍCH MÍST U POLIKLINIKY**

**- dokumentace pro společné povolení stavby -**

### **DOKLADOVÁ ČÁST**

- 1 - AUTORIZAČNÍ OSVĚDČENÍ ZHOTOVITELE PD
- 2 - ŽIVNOSTENSKÝ LIST ZHOTOVITELE PD
- 3 - MĚSTSKÝ ÚŘAD OTROKOVICE-KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO
- 4 - POLICIE ČR, ODDĚLENÍ DI
- 5 - VEOLIA VODA a.s. ZLÍN
- 6 - CETIN a.s.
- 7 - GRIDSERVIS /RWE/ ,JIHOMORAVSKÁ PLYNÁRENSKÁ a.s. BRNO, RC ZLÍN
- 8 - E-ON a.s. ČR - OTROKOVICE
- 9 - TEPLÁRNA OTROKOVICE a.s.
- 10 - INTERNEXT 200 s.r.o. VSETÍN
- 11 - VODAFON /UPC/ ČR a.s. PRAHA
- 12 - TC SERVIS a.s.
- 13 - KHS Zlín
- 14 - HZS ZK
- 15 - TEHOS OTROKOVICE
- 16 - TECHNICKÉ SLUŽBY OTROKOVICE
- 17 - ZLINNET
- 18 - MĚSTSKÁ POLIKLINIKA a.s.

**Vyhotovení :**

**9.2020**

# Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 31.10.2016 15:18:26

Jméno a příjmení: **Marcela Sedlářová**  
Datum narození: **10.08.1968**  
Občanství: **Česká republika**  
Sídlo: **Polní I 1128, 763 02, Zlín - Malenovice**  
Identifikační číslo osoby: **65795954**

## Živnostenské oprávnění č. 1

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**  
Obory činnosti: **Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků  
Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce  
Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy**  
Druh živnosti: **Ohlašovací volná**  
Vznik oprávnění: **10.03.1997**  
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

## Živnostenské oprávnění č. 2

Předmět podnikání: **Projektová činnost ve výstavbě**  
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**  
Vznik oprávnění: **18.05.2011**  
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

### Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Ing. Ladislav Alster (1)**

## Seznam zúčastněných osob

Jméno a příjmení: **Ing. Ladislav Alster (1)**  
Datum narození: **27.04.1954**  
Občanství: **Česká republika**

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Magistrát města Zlína**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.

## Živnostenský rejstřík

Ověřuji pod pořadovým číslem **MMZL 137741/2016**, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 1 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.  
Zlíně dne **31.10. 2016**

Ověřující osoba: **Gongolová Miluše**  
Podpis



# OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

číslo 19 787

vydané

Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků  
činných ve výstavbě  
podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb.

**ing. Kamil Prokůpek**

jméno a příjmení

690111/4121

rodné číslo

je

**autorizovaným inženýrem**

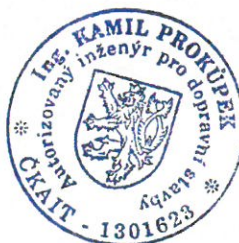
v oboru

**dopravní stavby**

V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem

**1301623**

a je oprávněn užívat autorizační razítko, jehož kontrolní otisk  
je uveden zde:



Autorizace je udělena ke dni **12.7.2002**

  
Ing. Václav Mach  
předseda ČKAIT





# Městský úřad OTROKOVICE

## odbor životního prostředí

3.

VAŠE ZNAČKA:  
ČÍSLO JEDNACÍ: OŽP/42983/2020/KSE  
SPISOVÁ ZNAČKA: OŽP/8377/2020/KSE  
VYŘIZUJE: Mgr. Karel Ševčík  
TELEFON: 577 680 281  
E-MAIL: sevcik@muotrokovice.cz  
DATUM: 08.12.2020

Městský úřad Otrokovice - ORM

nám. 3. května 1340  
765 02 OTROKOVICE

### Koordinované závazné stanovisko

Městský úřad Otrokovice, jako věcně a místně příslušný dotčený orgán chránící veřejné zájmy podle zvláštních právních předpisů, obdržel dne 30.09.2020, pod č. j. OŽP/42983/2020 žádost o koordinované závazné stanovisko k projektové dokumentaci

#### Stavby:

„Doplnění parkovacích míst u Polikliniky“, umístěna na pozemku parc.č. 2300/1, 205/1, 205/8, 205/6, 205/7, 205/9, 205/3, 205/4, 3381/1 v k. ú. Otrokovice.

#### Investora:

Město Otrokovice, nám. 3. Května 1340, 765 02 Otrokovice.

#### Stupeň projektové dokumentace:

Dokumentace pro společné řízení.

#### Zpracovatel dokumentace, zak. č., datum:

Vypracoval: Projektová kancelář Marcela Sedlářová, nám. T. G. Masaryka 588, 760 01 Zlín,  
ČKAIT: 1301623,  
Zakázkové číslo: neuvedeno,  
Vypracováno: 09/2020.

#### Žadatel:

Městský úřad Otrokovice - ORM, nám. 3. Května 1340, 765 02 Otrokovice.

K výše uvedené projektové dokumentaci vydává Městský úřad Otrokovice v souladu s ustanovením § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), toto koordinované závazné stanovisko zahrnující požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů, které hájí:

- **zákon č. 185/2001 Sb.**, o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů – vypracováno oprávněnou úřední osobou – Ing. Daniela Navrátilová:

Městský úřad Otrokovice, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán státní správy podle § 71 písm. k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, k předložené projektové dokumentaci stavby „**Otrokovice – zvýšení kapacity parkovacích míst u polikliniky**“ vydává podle § 79 odst. 4 téhož zákona toto

#### závazné stanovisko.

Z hlediska nakládání s odpady vzniklými při realizaci stavby správní orgán nemá k projektové dokumentaci stavby námítky.

#### Odůvodnění:

Předmětem předkládané stavby je zvýšení kapacity parkovacích ploch, které v maximální míře využívají stávající zatravněné plochy v bezprostřední blízkosti objektu polikliniky k parkování, za účelem snížení

Strana 1 (celkem 12)



deficitu parkovacích míst v řešeném území. Součástí stavby je doplnění chybějících přístupových chodníků k hlavnímu vstupu do objektu.

Parkovací stání jsou navržena na stávajících volných travnatých plochách v návaznosti na stávající místní komunikace, povrchem ze zasakovací propustné dlažby. V souvislosti s výstavbou nových parkovacích ploch je řešena i změna organizace dopravy ze západní strany objektu u hl. vstupu a vyvolaná oprava a doplnění chybějících přístupových chodníků včetně bezbariérových úprav s povrchem ze zámkové dlažby.

Význam stavby spočívá ve snížení deficitu parkovacích stání o **62 stání** a zvýšení bezpečnosti dopravy, se snahou revitalizovat uliční prostor doplněním chodníků včetně úprav pro imobilní a slabozraké.

Nakládání s odpady je v projektové dokumentaci řešeno v souladu se zákonem o odpadech. Projektová dokumentace předpokládá vznik těchto druhů odpadů:

15 01 01	papírové obaly	cca 0,2 t
15 01 02	plastové obaly	cca 0,1 t
15 01 03	dřevěné obaly	cca 0,1 t
15 01 04	kovové obaly	cca 0,1 t
17 01 01	beton	cca 20 t
17 03 02	asfaltové směsi	cca 35 t
17 04 05	kovové odpady	cca 0,5 t
17 09 04	podkladní zahliněné kamenivo	cca 300 t

Odpady budou předány oprávněné osobě k využití nebo k odstranění.

Při závěrečné kontrolní prohlídce předloží investor doklady o předání odpadů oprávněné osobě k využití nebo k odstranění odpadů.

- **zákon č. 254/2001 Sb.**, o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů – vypracováno oprávněnou úřední osobou – Ing. Andrea Tomečková:

Městský úřad Otrokovice, odbor životního prostředí jako příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 106 odst. 1 vodního zákona posoudil výše uvedenou projektovou dokumentaci stavby a po zhodnocení souladu předložené PD s požadavky předpisů na úseku vodního hospodářství vydává podle ustanovení § 104 odst. 9 vodního zákona toto **souhlasné závazné stanovisko**.

#### Odůvodnění:

Předložená PD pro společné povolení stavby řeší stavbu „Otrokovice – zvýšení kapacity parkovacích míst u polikliniky“ na parc. č. 2300/1, 205/1, 205/8, 205/6, 205/7, 205/9, 205/3, 205/4, 3381/1, k.ú. Otrokovice. Stávající vozidlové komunikace a parkovací stání povrchem z asfaltobetonu, které nejsou navrženy k opravě, jsou odvodněny uličními vpustmi do stávající kanalizace. Část živič. stáv. zpevněných ploch, parkovacích stání a stáv. komunikací bude zrušena – plocha cca 270 m<sup>2</sup>. Nový chodník ze zámkové dlažby, který bude vypádován na komunikaci s následným odvodněním do uličních vpustí má plošnou výměru cca 150 m<sup>2</sup>, rozšíření komunikace a parkovacích stání z asfaltobetonu cca 30 m<sup>2</sup>. Celkové zatížení stokové sítě je vyrovnané, odvodnění ze zpevněných ploch bude sníženo o plochu cca 90 m<sup>2</sup>.

Ostatní plochy budou odvodňovány vsakováním, ať již na volných navazujících plochách, nebo na plochách parkovacích stání, která jsou právě z tohoto důvodu řešena ze zasakovací propustné dlažby.

Odvodnění parkovacích stání - povrchová voda bude zasakována přes zatravněvací dlažbu do spodních vrstev konstrukce a podloží. Na základě ČSN 759010 a TNV 759011 je nutné pro vsakování zajistit do hloubky min. 1,10 m od nivelety nové plochy propustné půdní a horninové prostředí. Konstrukce plochy zahrnuje 0,10 m zatravněvací dlažby a 0,32 m šterků, u zbývajících 0,68 m bude propustnost prověřena geologickou sondou. V případě potřeby bude nevyhovující vrstva nahrazena novou propustnou zemínou.

Vodoprávní úřad předpokládá, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Odvádění dešťových vod ze stavby je zabezpečeno v souladu se zájmy chráněnými vodním zákonem (ust. § 5 odst. 3 vodního zákona). Po posouzení podkladů ve všech souvislostech vydal vodoprávní úřad ke stavbě **souhlasné závazné stanovisko** (ust. § 104 odst. 9 vodního zákona).

Upozornění:

Strana 2 (celkem 12)

- Posouzení kapacitních schopností kanalizace pro veřejnou potřebu odvést navrhované množství dešťových vod, provede vlastník, případně provozovatel této kanalizace.
- **zákon č. 114/1992 Sb.**, o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů – vypracováno oprávněnou úřední osobou – Ing. Daniela Hubáčková:

Městský úřad Otrokovice, odbor životního prostředí jako příslušný orgán státní správy na úseku ochrany přírody a krajiny **vydává k předložené projektové dokumentaci stavby toto závazné stanovisko:**

### **Z Á V A Z N É   S T A N O V I S K O**

podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění

#### **ke kácení dřevin rostoucích mimo les a uložení náhradní výsadby podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění**

Městský úřad Otrokovice, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 61 odst. 1 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, a jako orgán ochrany přírody podle § 75 příslušný podle § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon č. 114/1992 Sb.“), a ve smyslu ustanovení § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, vydává jako dotčený orgán podle § 4 odst. 2 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a podle § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 S. toto závazné stanovisko:

#### **I.**

Žadatel: město Otrokovice, IČ 00284301, nám. 3. května 1340, 765 23 Otrokovice, pro účely společného stavebního a územního řízení pro stavbu „**Otrokovice – zvýšení kapacity parkovacích míst u polikliniky**“ se podle § 8 odst. 6

**uděluje souhlas** s pokácením 14 ks dřevin a 62 m<sup>2</sup> porostu keřů v k. ú. Otrokovice

Parcela č.	Evidenční číslo	Taxon	Sadovnická hodnota	Průměr kmene cm	Obvod kmene cm
<b>1. ETAPA – 3 kusy</b>					
205/8	23	Betula verrucosa – 2 kmeny	3	Pařez 30-50 cm	Výpočet dle AOPK 95
205/8	25	Betula verrucosa	3	27	86
205/8	28	Pinus nigra	3	33	105
<b>2. ETAPA- 6 kusů</b>					
205/3	2	Pinus nigra	2	25	80
205/3	7	Pinus nigra	3	46	145
205/3	8	Betula verrucosa	3	28	59
205/3	10	Betula verrucosa	3	28	88
205/3	11	Betula verrucosa	3	33	102
205/6	20	Acer negundo	2	61	192
205/3, 205/6		Keřový porost- Spiraea, Pinus, Juniperus, Ligustrum, Prunus			43 m <sup>2</sup>
<b>3. ETAPA – 5 kusů</b>					
205/7	34	Acer negundo	2	65	204
205/7	35	Acer negundo	2	42	133
205/7	36	Acer negundo	2	49	155
205/7	37	Acer negundo	3	80	252
205/7	38	Acer negundo	3	85	266
205/7		Keřový porost- Spiraea, Pinus, Juniperus, Ligustrum, Prunus			19 m <sup>2</sup>



### Kácení bude provedeno při splnění následujících podmínek:

1. Kácení bude provedeno v době vegetačního klidu, tj. od 1. 11. do 31. 03. běžného roku.
2. Kácení provede žadatel na vlastní náklady a nebezpečí.
3. Kácení bude provedeno tak, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození sousedních objektů, ani zdraví osob.

## II.

Žadateli se podle § 8 odst. 6 a § 9 zákona č. 114/1992 Sb. ukládá ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin náhradní výsadba v celkovém počtu 19 ks listnatých stromů: dle zpracované projektové dokumentace „Otrokovice – zvýšení kapacity parkovacích míst u polikliniky“ SO – Sadové úpravy, Ing. Červený, 10/2020, druh *Acer rubrum* 'October Glory', javor - 1 ks, *Platanus acerifolia* 'Tremonia' platan - 12 ks, *Prunus avium* 'Plena', třešeň - 6 ks, velikost: obvod kmene při výsadbě 16-18 cm, zemní bal, kotvení třemi kůly. Dřeviny budou vysazeny v blízkosti pokácených dřevin na pozemcích ve vlastnictví žadatele p. č. 205/3, 205/6, 205/7, 222/2 a 275/10 v k. ú. Otrokovice.

- Termín realizace náhradní výsadby - nejpozději do kolaudace stavby.
- Žadatel je povinen zajistit následnou pěstební péči o vysazené dřeviny po dobu 5 let (např. pravidelná zálivka, ochrana proti škůdcům a mechanickému poškození, výchovný řez koruny stromů).
- O provedení náhradní výsadby uvědomí žadatel Městský úřad Otrokovice, odbor životního prostředí nejpozději do 14 dní od její realizace.

### Odůvodnění:

Dne 30.09.2020 obdržel Městský úřad Otrokovice, odbor životního prostředí žádost města Otrokovice, IČ 00284301, nám. 3. května 1340, 765 23 Otrokovice o vydání koordinovaného závazného stanoviska ke stavbě dokumentace „Otrokovice – zvýšení kapacity parkovacích míst u polikliniky“, jejíž součástí je žádost o povolení ke kácení 14 ks dřevin a 62 m<sup>2</sup> porostu keřů rostoucích na pozemcích ve vlastnictví žadatele v k.ú. Otrokovice. V rámci stavby bude odstraněno dalších 9 ks dřevin obvodu kmene do 80 cm ve výčetní výšce 130 cm nad zemí, které nepodléhají povolení ke kácení.

Uvedené dřeviny se nachází v místě plánované stavby, na plochách vymezených územním plánem města Otrokovice jako plochy veřejných prostranství. Předmětem projektové dokumentace je zvýšení kapacity parkovacích ploch v bezprostřední blízkosti objektu polikliniky za účelem snížení jejich deficitu v řešeném území. Součástí záměru je i doplnění chybějících přístupových chodníků k hlavnímu vstupu do objektu a úprava a doplnění veřejného osvětlení. Parkovací stání jsou navržena na stávajících volných travnatých plochách v návaznosti na místní komunikace. V souvislosti s výstavbou nových parkovacích ploch je řešena i změna organizace dopravy ze západní strany objektu u hlavního vstupu a vyvolaná oprava a doplnění chybějících přístupových chodníků včetně bezbariérových úprav. Kácené dřeviny jsou v přímé kolizi s plánovanou stavbou, která proběhne ve třech etapách.

Pro stavební záměr byla zpracována inventarizace dřevin autorizovanou osobou – Ing. Jiří Červený, 10/2020. Stromy byly hodnoceny dle metodiky AOPK ČR „Oceňování dřevin rostoucích mimo les, Praha 2017“ přičemž stanovená sadovnická hodnota vychází z metodiky prof. Machovce „Inventarizace porostů a jejich hodnocení“ pomocí pětibodové stupnice. V rámci průzkumů bylo zjištěno, že většina stromů vykazuje sadovnickou hodnotu 2-3, přičemž 5 bodů označuje nejhodnotnější jedince. Dřeviny vykazují různé defekty na kmenech a ve větvích, jejich provozní bezpečnost je snižována. Kácení se dotkne také pěti kusů javoru jasanolistého, který je řazen mezi invazivní dřeviny a jehož ekologická hodnota je sporná.

Správní orgán posoudil uchování přírodních a estetických hodnot, které dřeviny poskytují prostřednictvím svých funkcí. Na jednu stranu stromy představují jeden z ekologicky stabilizujících prvků na dotčené lokalitě s tím, že tyto funkce dřevin je žádoucí posilovat a rozšiřovat. Stromy plní funkci zelené bariéry v městské zástavbě, kdy přispívají ke snižování prašnosti, zlepšují místní mikroklima a posilují lokální druhovou biodiverzitu. Na druhou stranu se uvedené stromy nachází v místě plánované stavby, jejímž cílem je zlepšení dostupnosti parkování u zdravotnického zařízení. Jedná o dřeviny nižší sadovnické hodnoty, krátkověké, s vadami růstu, nízké kompoziční hodnoty. Keřové porosty jsou ostrůvky méně hodnotných nižších keřů bez výraznějšího ekologického významu. Část stromů jsou invazivní dřeviny.

Správní orgán vydává souhlas s kácením výše uvedených dřevin a porostu keřů rostoucích na pozemcích v k.ú. Otrokovice, které jsou ve vlastnictví žadatele z důvodu stavebního záměru, jehož cílem je výstavba parkovacích ploch v bezprostřední blízkosti objektu polikliniky za účelem snížení jejich deficitu.

V důsledku vzniklé ekologické újmy ukládá orgán ochrany přírody žadateli přiměřenou náhradní výsadbu v počtu 19 ks listnatých stromů v blízkosti pokácených dřevin § 8 odst. 6 a § 9 zákona č. 114/1992 Sb. a současně ukládá následnou péči o tyto dřeviny po nezbytně nutnou dobu 5 let, která zabezpečí optimální



růst a vývoj dřevin na stanovišti. Náhradní výsadba je uložena ve snaze co nejvíce kompenzovat negativní důsledky kácení dřevin.

Po posouzení podkladů ve všech souvislostech bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko ve smyslu ust. § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb. s tím, že byly k zajištění zákonem chráněných zájmů stanoveny podmínky, které jsou uvedeny ve výroku závazného stanoviska.

Toto závazné stanovisko se vydává na základě žádosti o koordinované stanovisko odboru životního prostředí MěÚ Otrokovice č.j. OŽP/42983/2020 ze dne 30.09.2020.

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze v režimu § 149 odst. 5,6, a 7 správního řádu.

#### **Upozornění:**

V blízkosti plánované stavby se nachází další dřeviny, které jsou dle § 7 odst. 1 chráněny před poškozováním a ničením, pokud se na ně nevztahuje ochrana přísnější (§ 46 – památné stromy a § 48 – zvláště chráněné druhy rostlin) nebo ochrana podle zvláštních předpisů.

Nedovolenými zásahy do dřevin, které jsou v rozporu s požadavky na jejich ochranu se dle § 2 vyhlášky č. 189/2013 Sb. rozumí zásahy vyvolávající poškozování nebo ničení dřevin, které způsobí podstatné nebo trvalé snížení jejich ekologických nebo společenských funkcí nebo bezprostředně či následně způsobí jejich odumření.

Česká technická normy ČSN 83 9061 „Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“ slouží k ochraně a zachování jednotlivých stromů a vegetačních ploch, neboť ekologickou, klimatickou, estetickou, ochrannou a další hodnoty stávajících výsadeb nelze obvykle nahradit buď vůbec nebo jejich obnovu lze dosáhnout až po mnoha letech.

- **zákon č. 13/1997 Sb.**, o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů – vypracováno oprávněnou úřední osobou – Mgr. Renata Krystyníková:

Městský úřad Otrokovice, odbor dopravně-správní, oddělení silničního hospodářství (*dále jen DOP*), jako věcně a místně příslušný správní orgán ve smyslu ust. § 10 a 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen správní řád*), jako příslušný silniční správní úřad dle ust. § 40 odst. 1 a 4 písm. a) a d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen ZPK*) pro silnice II. a III. tříd, místní komunikace a účelové komunikace veřejně přístupné a jako dotčený orgán vydává ve spojení s ust. § 44 odst. 1 ZPK a ust. § 149 odst. 1 a 2 správního řádu a současně jako dotčený orgán podle ust. § 94j odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (*dále jen stavební zákon*), pro účely navazujícího řízení, které bude vedeno příslušným stavebním úřadem, k předloženému záměru OTROKOVICE – DOPLNĚNÍ PARKOVACÍCH MÍST U POLIKLINIKY

### **závazné stanovisko**

a s předloženou dokumentací pro společné řízení souhlasí za těchto podmínek:

1. Navržená stavba – OTROKOVICE – DOPLNĚNÍ PARKOVACÍCH MÍST U POLIKLINIKY pro stavební objekty:
  - SO 101.1.a – Parkoviště a chodníky – 1. část,
  - SO 101.2 – Parkoviště a chodníky – 2. část,
  - SO 101.3 – Parkoviště a chodníky – 3. část,spadá dle ust. § 15 odst. 1 písm. c) stavebního zákona do kompetence speciálního stavebního úřadu, tj. DOP.
2. Navržená stavba – OTROKOVICE – DOPLNĚNÍ PARKOVACÍCH MÍST U POLIKLINIKY pro stavební objekty:
  - SO 101.1.b – Parkoviště pro zaměstnance – 1. část,
  - SO 401.1 – Veřejné osvětlení – 1. část,
  - SO 401.2 – Veřejné osvětlení – 2. část,
  - SO 401.3 – Veřejné osvětlení – 3. část,
  - SO 801.1 – Sadové úpravy – 1. část,
  - SO 801.2 – Sadové úpravy – 2. část,
  - SO 801.3 – Sadové úpravy – 3. část,spadá do kompetence obecného stavebního úřadu.

3. Příslušným stavebním úřadem pro vedení společného řízení na stavbu – OTROKOVICE – DOPLNĚNÍ PARKOVACÍCH MÍST U POLIKLINIKY pro všechny výše uvedené stavební objekty v bodech 1 a 2 bude DOP. Podkladem pro vydání společné povolení bude závazné stanovisko obecního stavebního úřadu – Městského úřadu Otrokovice, odboru stavební úřad.
4. Zhotovitel si před užitím dotčených komunikací jiným než obvyklým způsobem nebo k jiným účelům, než pro který jsou určeny, požádá v dostatečném časovém předstihu (min. 30 dní) o povolení zvláštního užívání komunikace (*dále jen ZUK*) za účelem umístění IS do tělesa místní komunikace, u příslušného silničního správního úřadu, v tomto případě DOP.
5. Zhotovitel si před užitím dotčených komunikací jiným než obvyklým způsobem nebo k jiným účelům, než pro který jsou určeny, požádá v dostatečném časovém předstihu (min. 30 dní) o povolení ZUK za účelem provádění stavebních prací, případně povolení částečné uzavírky na místních komunikacích u příslušného silničního správního úřadu, v tomto případě DOP.
6. Pro úpravu připojení nových parkovacích míst k místní komunikaci a realizaci nového komunikačního připojení je nutno vydat v souladu s ust. § 10 odst. 1 a 5 ZPK, postupem uvedeným v odst. 4 ZPK závazné stanovisko. Příslušným silničním správním úřadem je DOP.
7. Stavebník zabezpečí, aby realizací stavebního záměru nedošlo k znečištění či poškození místní komunikace ul. Osvobození – kolem Polikliniky (dle pasportu komunikací) a okolních pozemních komunikací (vozovky, chodníky, parkovací plochy).
8. Zhotovitel si před zásahem do provozu na pozemních komunikacích požádá DOP o stanovení přechodného dopravního značení dle ust. § 77 zákona č. 361/2000 Sb. Situace přechodného dopravního značení bude vypracována dle zákona č. 361/2000 Sb., jeho prováděcí vyhlášky č. 294/2015 Sb. a dle technických podmínek v návaznosti na příslušné normy.
9. Zhotovitel si před kolaudací požádá v dostatečném časovém předstihu (min. 90 dní) o stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích v souladu s ust. § 77 zákona č. 361/2000 Sb.
10. Dokumentace spadající do působnosti speciálního stavebního úřadu musí být zpracována dle příslušných ČSN a oprávněnou osobou - v tomto případě zpracována a signována autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby.

stavebník: město Otrokovice, IČ 002 84 301, Otrokovice, nám. 3. května 1340, PSČ 765 02

#### Odůvodnění:

Obecní úřady obce s rozšířenou působností ve smyslu ust. § 40 odst. 1 a 4 písm. d) ZPK uplatňují stanovisko k územním plánům a regulačním plánům a závazné stanovisko v územním řízení z hlediska řešení místních a účelových komunikací.

Předložená projektová dokumentace zpracovaná Marcelou Sedlářovou, IČ 65795954, se sídlem, nám. T. G. Masaryka 588, 760 01 Zlín, ověřená autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby Ing. Kamilem Prokúpkem, ČKAIT 1301623, pro investora město Otrokovice, řeší rozšíření počtu parkovacích míst v blízkosti polikliniky. Součástí stavebního záměru je rovněž doplnění přístupových chodníků k hlavnímu vstupu do objektu a doplnění veřejného osvětlení. Parkovací stání jsou navržena na stávajících volných travnatých plochách v návaznosti na stávající místní komunikace, povrchem ze zasakovací dlažby. Celkový počet nových parkovacích stání je 43. Nově bude také vyřešena organizace dopravy ze západní strany objektu u hlavního vstupu. Je rovněž navržena úprava rychlosti na komunikaci kolem objektu na zónu 30+přednost zprava, včetně zpomalovacích prahů řešených jako místa pro přecházení.

DOP po prostudování a zhodnocení předloženého záměru na předmětnou stavbu zjistil, že stavba se dotýká sledovaných a právem chráněných zájmů místní komunikace ul. Osvobození, pro které je DOP věcně a místně příslušným silničním správním úřadem.

Dle ust. § 40 odst. 4 písm. a) ZPK obecní úřady s rozšířenou působností vykonávají působnost speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací a působnost silničního správního úřadu ve věcech silnic s výjimkou věcí, kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy a spojů nebo orgán kraje v přenesené působnosti.

Dle ust. § 40 odst. 5 písm. b) ZPK obecní úřad vykonává působnost silničního správního úřadu ve věcech místních komunikací s výjimkou věcí, o kterých rozhoduje obecní úřad obce s rozšířenou působností.

Strana 6 (celkem 12)



Příslušnost stavebního úřadu pro speciální stavby, resp. dopravní stavby dálnic, silnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací vymezuje ust. § 15 odst. 1 písm. c) stavební zákon.

Ve smyslu ust. § 94j odst. 2 stavebního zákona se u souboru staveb příslušnost k vydání společného povolení řídí příslušností k povolení stavby hlavní souboru staveb. Stavební úřady příslušné k umístění nebo povolení vedlejších staveb souboru jsou ve společném územním a stavebním řízení dotčenými orgány a pro potřeby vydání společného povolení vydávají namísto rozhodnutí závazná stanoviska. V daném případě DOP jako příslušný silniční správní úřad i jako příslušným speciální stavební úřad dle ust. § 15 odst. 1 písm. c) stavebního zákona má za to, že stavbou hlavní je rozšíření parkovacích míst. Z tohoto důvodu vydá společné povolení i pro stavební objekty, které by jinak spadaly do kompetence jiných stavebních úřadů, speciální stavební úřad, v tomto případě DOP.

Jelikož záměrem dojde k zásahu do tělesa místní komunikace, stavebník požádá příslušný silniční správní úřad v souladu s ust. § 25 odst. 6 písm. d) ZPK o rozhodnutí ve věci povolení umístění sítí v silničním pozemku dotčené místní komunikace.

Dle ust. § 10 ZPK lze pozemní komunikace navzájem připojovat zřizováním křižovatek nebo připojovat na ně sousední nemovitosti zřízením sjezdů nebo nájezdů. Přímé připojení sousední nemovitosti na pozemní komunikaci není účelovou komunikací. Příslušný silniční správní úřad si před vydáním povolení ve smyslu ust. § 10 odst. 4 ZPK:

- a) o připojení dálnice, silnice, místní komunikace nebo veřejně přístupné účelové komunikace k dálnici, silnici nebo místní komunikaci, o úpravě takového připojení nebo o jeho zrušení vyžádá stanovisko vlastníka pozemní komunikace vyšší kategorie nebo třídy,
- b) o připojení sousední nemovitosti k dálnici, silnici nebo k místní komunikaci, o úpravě takového připojení nebo o jeho zrušení vyžádá stanovisko vlastníka dotčené pozemní komunikace,

a jedná-li se o dálnici, též závazné stanovisko Ministerstva vnitra, v ostatních případech závazné stanovisko Policie České republiky.

Jelikož záměrem dojde k zásahu do tělesa místní komunikace, stavebník požádá příslušný silniční správní úřad v souladu s ust. § 25 odst. 6 písm. c) bodu 3 ZPK o rozhodnutí ve věci povolení provádět stavební práce v silničním pozemku dotčené místní komunikace, případně o povolení uzavírky provozu na dotčených místních komunikacích.

Dle ust. § 25 ZPK platí, že k užívání dálnic, silnic a místních komunikací jiným než obvyklým způsobem nebo, k jiným účelům, než pro které jsou určeny, je třeba povolení silničního správního úřadu vydaného s předchozím souhlasem vlastníka dotčené pozemní komunikace, a může-li zvláštní užívání ovlivnit bezpečnost nebo plynulost silničního provozu, také s předchozím souhlasem příslušného orgánu PČR.

Dle ust. § 25 odst. 6 písm. c) bodu 3 ZPK je zvláštním užíváním dálnice, silnice a místní komunikace užití dálnice, silnice nebo místní komunikace a silničního pomocného pozemku pro provádění stavebních prací.

Dle ust. § 25 odst. 6 písm. d) ZPK je zvláštním užíváním dálnice, silnice a místní komunikace užití dálnice, silnice nebo místní komunikace a silničního pomocného pozemku pro umístění sítí a jiných nadzemních nebo podzemních vedení všeho druhu v silničním pozemku, na něm nebo na mostních objektech.

Dle ust. § 24 odst. 1 ZPK může být provoz na dálnicích, silnicích, místních komunikacích a veřejně přístupných účelových komunikacích částečně nebo úplně uzavřen, popřípadě může být nařízena objížďka. Nikdo nemá nárok na náhradu případných ztrát, jež mu vzniknou v důsledku uzavírky nebo objížďky.

V ust. § 28 odst. 1, 2 a 3 ZPK je mimo jiné uvedeno, že dojde-li k znečištění místní komunikace (dále jen MK), musí ten, kdo znečištění způsobil, je bez průtahů odstranit a uvést MK do původního stavu; nestane-li se tak, je povinen uhradit vlastníkově (ev. správci) této MK náklady spojené s odstraněním znečištění a s uvedením MK do původního stavu. Dojde-li k poškození MK, musí ten, kdo poškození způsobil, tuto skutečnost neprodleně oznámit vlastníkově (ev. správci) MK a uhradit mu náklady spojené s odstraněním poškození a s uvedením MK do původního stavu. Pokud závadu ve sjízdnosti nebo schůdnosti MK nelze neprodleně odstranit, je ten, komu povinnost k odstranění znečištění, popřípadě k úhradě nákladů na odstranění poškození náleží, povinen místo alespoň provizorním způsobem neprodleně označit a závadu oznámit vlastníkově MK nebo správci, je-li výkon správy MK zajišťován prostřednictvím správce.

Obligatorní součástí zvláštního užívání pozemní komunikace pro stavební práce, příp. zásahu do silničního provozu na předmětné PK je stanovení dopravního značení dle ust. § 77 odst. 1 písm. c) zákona č.

Strana 7 (celkem 12)



361/2000 Sb., ke kterému je příslušný zdejší DOP. Situace přechodného DZ bude vypracována dle silničního zákona a jeho prováděcí vyhlášky č. 294/2015 Sb., dále pak podle technických podmínek TP – 66 v návaznosti na příslušné normy.

Dle ust. § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb. platí, že místní a přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích a užití zařízení pro provozní informace stanoví na silnici II. a III. třídy a na místní komunikaci obecní úřad obce s rozšířenou působností (DOP) po předchozím písemném vyjádření příslušného orgánu policie - Policie ČR, Dopravního inspektorátu Zlín.

Svislé DZ a vodorovné DZ definuje zákon č. 361/2000 Sb. a jeho prováděcí vyhláška č. 294/2015 Sb. Technické podmínky (dále jen TP) shrnují a upravují podrobnosti o užití, provedení, umísťování DZ. DZ se umísťují v souladu s TP 65 - Zásady pro DZ, TP 66 – zásady pro přechodné DZ, TP 100 - Zásady pro orientační DZ a TP 133 - Zásady pro vodorovné DZ na pozemních komunikacích.

Navržená stavba vyvolá potřebu stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích dle výše uvedených ust. zákona č. 361/2000 Sb.

Dokumentace pro vydání společného povolení stavby dálnice, silnice, místní komunikace a veřejné účelové komunikace bude zpracována podle přílohy č. 11 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhl. č. 499/2006 Sb.), tak jak stanoví ust. § 1d odst. 4 vyhl. č. 499/2006 Sb., a přílohou č. 6 k vyhlášce č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, ve znění pozdějších předpisů. Povinná část dokumentace je dále vymezena v ust. § 6a vyhl. č. 499/2006 Sb. Rozsah jednotlivých částí dokumentace bude odpovídat druhu a významu stavby, jejímu umístění stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby.

Po posouzení záměru DOP dospěl k závěru, že záměr je navržen tak, že lze předpokládat, že jeho provedením nebo užíváním, za stanovených podmínek, nebudou ve vztahu k místní komunikaci ohroženy zájmy chráněné ZPK, a na základě výše uvedeného vydal toto souhlasné závazné stanovisko.

#### **Poučení:**

Podle ust. § 44 odst. 1 ZPK souhlasy a stanoviska vydávaná podle tohoto zákona jako podklad pro rozhodnutí podle zvláštního právního předpisu nebo souhlas anebo ohlášení stavby, jsou závazným stanoviskem podle správního řádu.

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu samostatně odvolat. Opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze v režimu ust. § 149 odst. 4, 5 a 6 správního řádu.

#### **Současně upozorňujeme:**

Zvláštní užívání komunikace – umístění IS – je povinností stavebníka.

Zvláštní užívání komunikace – vlastní stavební práce v komunikaci + přechodná úprava provozu, je povinností zhotovitele, tzn. prováděcí firmy

Částečná uzavírka provozu + přechodná úprava provozu, je povinností zhotovitele, tzn. prováděcí firmy

Trvalé dopravní značení – je povinností stavebníka před kolaudací.

Zhotovitel je povinen po dobu výstavby zabezpečit neomezený přístup osob a příjezd vozidel ZZS k hlavnímu vstupu do budovy.

Vzhledem k procesním lhůtám Opatření obecné povahy a jeho doručování veřejnou vyhláškou, upozorňujeme na nutnost podat žádost o stanovení místní úpravy minimálně 90 dnů předem.

Správnímu orgánu je z jeho úřední činnosti známo, že předložený záměr se dotýká lokality, pro kterou bylo vydáno rozhodnutí o umístění stavby (Zvýšení kapacity parkoviště u polikliniky).

- **zákon č. 183/2006 Sb.**, o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění – vypracováno oprávněnou úřední osobou – Ing. arch. Vladimír Petroš:

#### **Závazné stanovisko**

orgánu územního plánování

Městský úřad Otrokovice, odbor rozvoje města, oddělení rozvoje a územního plánování jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 225/2017 Sb., dále jen „stavební zákon“, přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, se zásadami

územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr:

**„Otrokovice – zvýšení kapacity parkovacích míst u polikliniky“**

na pozemku:

- p.č. 2300/1, 205/1, 205/8, 205/6, 205/7, 205/9, 205/3, 205/4, 3381/1, k.ú. Otrokovice [716731]

Předmětem záměru je zvýšení kapacity parkovacích ploch v bezprostřední blízkosti objektu polikliniky za účelem snížení jejich deficitu v řešeném území. Součástí záměru je i doplnění chybějících přístupových chodníků k hlavnímu vstupu do objektu a úprava a doplnění veřejného osvětlení. Parkovací stání jsou navržena na stávajících volných travnatých plochách v návaznosti na místní komunikace. V souvislosti s výstavbou nových parkovacích ploch je řešena i změna organizace dopravy ze západní strany objektu u hlavního vstupu a vyvolaná oprava a doplnění chybějících přístupových chodníků včetně bezbariérových úprav. Navazující komunikace nejsou určeny k rekonstrukci, mimo minimálních zásahů souvisejících s rozšířením ploch a osazováním nových obrubníků. Celkový počet navrhovaných parkovacích stání je 72 včetně parkovacích stání pro imobilní osoby.

Členění stavby na stavební objekty:

- SO 101.1 Parkoviště a chodníky – 1.část
- SO 101.2 Parkoviště a chodníky – 2.část
- SO 101.3 Parkoviště a chodníky – 3.část
- SO 401.1 Veřejné osvětlení – 1.část
- SO 401.2 Veřejné osvětlení – 2.část
- SO 401.3 Veřejné osvětlení – 3.část
- SO 801.1 Sadové úpravy – 1.část
- SO 801.2 Sadové úpravy – 2.část
- SO 801.3 Sadové úpravy – 3.část

Závěry přezkoumání:

**Záměr je přípustný.**  
Podmínky se nestanovují.

**Platnost závazného stanoviska:**

Na základě ustanovení § 96b odst. 5 stavebního zákona, závazné stanovisko platí 2 roky ode dne jeho vydání. Platnost závazného stanoviska dle ustanovení § 96 odst. 6 stavebního zákona nelze prodloužit, pokud se změnily podmínky v území.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas anebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

**Odůvodnění:**

Podklady pro vydání závazného stanoviska

Při vydání závazného stanoviska vycházel orgán územního plánování z podkladu předloženého žadatelem:

Projektová dokumentace pro společné povolení „**Otrokovice – zvýšení kapacity parkovacích míst u polikliniky**“, zpracovatel dokumentace: Marcela Sedlářová, Polní 1128, 763 02 Zlín, odpovědný projektant, autorizace: Ing. Kamil Prokůpek, ČKAIT 1301623, nám. T.G. Masaryka 588, 760 01 Zlín, vypracování dokumentace: 09/2020.

Strana 9 (celkem 12)



Kromě podkladu předloženého žadatelem vycházel orgán územního plánování z:

- Politiky územního rozvoje České republiky (PÚR), ve znění Aktualizace č. 1, 2 a 3,
- Zásad územního rozvoje Zlínského kraje (ZÚR), po vydání Aktualizace č. 2,
- Územního plánu Otrokovice ve znění Změny č.1 s účinností od 10.07.2020,

a dalších podkladů:

- „Závazná stanoviska orgánů územního plánování – Metodický pokyn - 3. vydání, Praha, září 2018“ (Metodická pomůcka pro orgány územního plánování Ministerstva pro místní rozvoj)
- ÚÚR – Principy a pravidla územního plánování, Kapitola C – Funkční složky – C.10 Veřejná prostranství, poslední aktualizace 2015 a 2019
- Mapový podklad: [www.mapy.cz](http://www.mapy.cz) (letecký snímek, panoramatické pohledy), 2018

#### Přezkoumání záměru:

Oddělení rozvoje a územního plánování jako orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, se zásadami územního rozvoje, územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

- Orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru s PÚR a ZÚR:

**Soulad Územního plánu Otrokovice s PÚR a ZÚR byl posuzován v rámci projednávání územního plánu a jeho změny a posouzení byla zapracována do jeho odůvodnění. Platná PÚR a ZÚR záměr v dotčeném území neřeší, záměr se věcí řešených PÚR a ZÚR nedotýká.**

- Orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru s územním plánem:

Předložený záměr je umístěn v zastavěném území na pozemcích, které jsou dle přílohy č.2 OOP, B-2 Hlavní výkres zahrnutý do funkční plochy P\* - **Plochy veřejných prostranství**.

Podmínky pro využití funkčních ploch P\* územní plán v části A-Textová část, příloha č.1 OOP stanoví následovně:

#### **Plochy veřejných prostranství - P\***

##### *Hlavní využití:*

- veřejné prostranství

##### *Přípustné využití:*

- dopravní a technická infrastruktura slučitelná s hlavním využitím
- občanské vybavení včetně maloobchodu a nevýrobních služeb slučitelné s hlavním využitím
- zeleň

##### *Nepřípustné využití:*

- všechny ostatní činnosti, zařízení, stavby a opatření, které nejsou určeny jako hlavní nebo přípustné využití

##### *Podmínky prostorového uspořádání vč. základních podmínek ochrany krajinného rázu:*

- pro plochy P\* nejsou stanoveny

Z hlediska funkčního i z hlediska prostorového uspořádání byla navrhovaný záměr posouzen následovně:

Předmětný záměr jako celek svou funkcí a účelem naplňuje přípustné využití plochy P\* ve smyslu dopravní, technická infrastruktura a zeleň slučitelná s hlavním využitím plochy P\* (odstavné a parkovací plochy, veřejné osvětlení, sadové úpravy). Záměr je v souladu s funkčním využitím dotčené funkční plochy. Podle územního plánu se záměru nedotýká žádná z veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření či asanací. Záměr není umístěn v ploše, ve které je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie.



**Záměr je přípustný a v souladu s Územním plánem Otrokovice ve znění Změny č. 1. Územního plánu Otrokovice.**

- Orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování stanovenými v § 18 a 19 stavebního zákona.

**Soulad Územního plánu Otrokovice s cíli a úkoly územního plánování vyjádřený v § 18 a 19 stavebního zákona byl posouzen a posouzení bylo zpracováno do odůvodnění územního plánu.**

Bylo zjištěno, že relevantní je zejména posouzení zda je záměr v souladu zejména s § 19 odst. 1 písm. d) a e) stavebního zákona tj., zda odpovídá založené urbanistické koncepci, jestli nemá negativní vliv na veřejnou infrastrukturu a zda vyhovuje urbanistickým, architektonickým a estetickým požadavkům na využívání a prostorové uspořádání území s ohledem na podmínky v území, zejména jeho hodnoty a s ohledem na stávající charakter zástavby v území.

Záměr jako celek byl orgánem územního plánování posouzen jako posilující založenou urbanistickou koncepci a uspořádání lokality s dominantní stavbou občanského vybavení a navazujících objektů dopravní infrastruktury. Záměr vyhovuje obecným požadavkům pro změny staveb dopravní infrastruktury a dopravního vybavení ve stabilizovaném území, urbanistickým a architektonickým požadavkům na využívání a prostorové uspořádání území s ohledem na podmínky v území a s ohledem na jeho charakter. Záměr respektuje koncepci rozvoje území města Otrokovice včetně koncepce urbanistické, neboť je řešen v zastavěné ploše určené územním plánem pro veřejná prostranství, jehož součástí jsou objekty dopravní infrastruktury. Orgán územního plánování dospěl k závěru, že lze s předloženým záměrem v intencích doložené projektové dokumentace souhlasit.

Pro záměr není nutné stanovovat podmínky.

**Z výše uvedených důvodů dospěl orgán územního plánování k závěru, že posuzovaný záměr je přípustný z hlediska uplatňování relevantních cílů a úkolů územního plánování stanovenými v § 18 a 19 stavebního zákona.**

#### **Poučení:**

Toto stanovisko není správním rozhodnutím, proto se nelze proti němu odvolat. Jeho obsah je závazným podkladem pro rozhodnutí příslušného stavebního úřadu. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu. Lze jej též přezkoumat z hlediska zákonnosti v přezkumném řízení podle § 149 odst. 5 zák.č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění. K přezkoumání závazného stanoviska je příslušný Krajský úřad Zlínského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování.

#### **Závěr:**

Městský úřad Otrokovice na základě výše uvedených dílčích stanovisek vydaných podle zvláštních právních předpisů vydává ve věci žádosti investora **souhlasné koordinované závazné stanovisko** včetně podmínek, které jsou stanoveny výše.

#### **Informace pro investora a stavební úřad:**

- **zákon č. 201/2012 Sb.**, o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů - vypracováno oprávněnou úřední osobou – Alexandra Mikošková;

Nedotýká se zájmů chráněných tímto zákonem.

- **zákon č. 334/1992 Sb.**, o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů – vypracováno oprávněnou úřední osobou – Mgr. Karel Ševčík;

Nedotýká se zájmů chráněných tímto zákonem.

- **zákon č. 289/1995 Sb.**, o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů – vypracováno oprávněnou úřední osobou – Ing. Martin Batůšek;

Strana 11 (celkem 12)

Nedotýká se zájmů chráněných tímto zákonem.

- **zákon č. 20/1987 Sb.**, o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – vypracováno oprávněnou úřední osobou – Ing. Petr Klokočka:

Nedotýká se zájmů státní památkové péče.

#### **Odůvodnění:**

Dotčené nemovitosti nejsou jmenovitě památkově chráněny a území, na kterém se nacházejí, není památkově plošně chráněným územím.

Upozorňujeme však na povinnost stavebníka vyplývající z ust. § 22 odst. 2 zákona o státní památkové péči. Dotčené nemovitosti se nacházejí na území s archeologickými nálezy a proto je stavebník již od doby přípravy stavby povinen oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu AV ČR a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na stavbu dotčených pozemcích.

#### **Poučení:**

Podle ustanovení § 4 odst. 9 stavebního zákona v souvislosti s ust. § 149 odst. 5 a 6 správního řádu není koordinované závazné stanovisko samostatným rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat, lze jej z hlediska nezákonnosti zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

#### **MĚSTSKÝ ÚŘAD OTROKOVICE**

odbor životního prostředí  
nám. 3.května 1340  
765 02 OTROKOVICE  
419

Ing. Anna Pšejová  
vedoucí odboru

#### **Příloha:**

- PD

#### **Upozornění pro žadatele:**

*Pro potřeby dalšího řízení u stavebního úřadu používejte prosím paré projektové dokumentace označené razítkem koordinovaného stanoviska.*

*Případné změny v projektové dokumentaci musí být projednány s odborem životního prostředí, odborem dopravně – správním, odborem rozvoje města a odborem školství a kultury MÚ Otrokovice. Pokud k takovým změnám dojde bez vědomí OŽP, DOP, ORM a OŠK MÚ Otrokovice, toto koordinované závazné stanovisko pozbývá platnosti.*





Pomáhat a chránit

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE ZLÍNSKÉHO KRAJE

Územní odbor Zlín  
Dopravní inspektorát

4

Č. j. KRPZ-94810-1/ČJ-2020-150506

Zlín 6. listopadu 2020

Počet stran: 2

Přílohy: 1/2Marcela Sedlářová  
NÁM. T.G. MASARYKA 588  
763 02 Zlín

-----

**DÚR,DSP,DZ ; Společné řízení na stavbu: OTROKOVICE – ZVÝŠENÍ KAPACITY  
PARKOVACÍCH MÍST U POLIKLINIKY - Stanovisko a vyjádření DI PČR Zlín**

Dopravní inspektorát Krajského ředitelství Policie České republiky územního odboru ve Zlíně, obdržel Vaši žádost o stanovisko k projektové dokumentaci stavby **"OTROKOVICE – ZVÝŠENÍ KAPACITY PARKOVACÍCH MÍST U POLIKLINIKY"**, pro potřeby společného územního a stavebního řízení

— Projekt řeší zvýšení kapacity parkovacích ploch v bezprostřední blízkosti objektu polikliniky. Součástí stavby je doplnění chybějících přístupových chodníků k hlavnímu vstupu do objektu. Vzhledem k navýšení kapacity parkování a s tím spojenou zvýšenou intenzitou provozu na stávajících komunikacích kolem objektu, je navrženo omezení rychlosti dopravním značením, včetně zpomalovacích prvků.

Ve smyslu ustanovení **§ 16 odst. 2 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb.**, po posouzení předložené dokumentace z hlediska námi chráněných zájmů sdělujeme, že k navrženému řešení a následné realizaci nemáme připomínek **za podmínky**, že stavba bude realizována v souladu s předloženou projektovou dokumentací (situace je přílohou tohoto stanoviska).

----- Stanovisko lze použít i jako vyjádření policie pro řízení dle **§ 77 z.č. 361/2000 Sb.** o provozu na pozemních komunikacích v platném znění pro stanovení místní úpravy silničního provozu dopravním značením a zařízením - **k návrhu místní úpravy nemáme připomínek.**

Nám. T. G. M. 3218  
760 01 Zlín

www.policie.cz

Tel.: 974 666 259  
E-mail: epodatelna.policie@pcr.cz  
ID DS: w6thp3w



por. Zdeněk Kratochvíla, DiS.  
komisař  
tel: 974 666 578

por. Zdeněk Kratochvíla, DiS.

06.11.2020 14:00:41

Digitálně podepsal:

por. Zdeněk Kratochvíla, DiS.  
POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY

Důvod:

Vyjádření č. 032562/2020/PTŽADATEL :

Projektová kancelář A - S  
Marcela Sedlářová  
náměstí T.G.Masaryka 588  
760 01 Zlín

**Vyjádření k :**

společné povolení stavby

Datum žádosti : 01.10.2020  
Vyřizuje : Flekačová Veronika, Dobuschová Anna  
Telefon: 577124238, 577124236  
Číslo jedn. pošta : ZL/B/14003/2020-FI

Název stavby : Otrokovice - zvýšení kapacity parkovacích míst u polikliniky  
Předloženo: DSPS, Marcela Sedlářová, 09/2020  
Investor: Město Otrokovice

Místo stavby : Město : Otrokovice  
Lokalita :

**Text vyjádření :**

Předmětem řešení je zvýšení kapacity parkování v počtu 60 stání, včetně doplnění chodníků, na parc.č. 205/6, v k.ú. Otrokovice.

Stavba je rozdělena na objekty: SO 101.1 Parkoviště a chodníky - 1. část, SO 101.2 Parkoviště a chodníky - 2. část, SO 101.3 Parkoviště a chodníky - 3. část, SO 401.1 Veřejné osvětlení - 1. část, SO 401.2 Veřejné osvětlení - 2. část, SO 401.3 Veřejné osvětlení - 3. část.

Odvodnění komunikace je stávající do uličních vpustí, parkovací stání je odvodněno přes propustnou dlažbu do podloží.

Upozorňujeme na kanalizační stoky BT 300 a vodovodní řad LT 200 v blízkosti stavby včetně přípojek (viz situace GIS). Přesné trasy přípojek neznáme, nutno zjistit u majitelů nemovitostí.

Se stavbou souhlasíme.

**Při realizaci díla nutno dodržet následující podmínky :**

- Při situování objektů (např. opěrných zídek, sloupů VO apod.) požadujeme dodržení ochranného pásma vodovodního a kanalizačního zařízení dle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, které činí u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500mm včetně 1,5m a u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500mm 2,5m od vnějšího líce potrubí na obě strany. U vodovodních řadů a kanalizačních stok o průměru nad 200mm s uložením v hloubce větší než 2,5m pod terénem se vzdálenosti ochr. pásem zvyšují o 1,0m.



- Nesmí dojít k nárustu odváděných dešťových vod napojených do kanalizace pro veřejnou potřebu. Ve smyslu vyhlášky 269/2009 Sb. §20 O obecných požadavcích ve využívání území požadujeme maximální podíl dešťových vod zasakovat (vodopropustné podloží, snížený zapuštěný obrubník a možnost odtoku vody do přilehlých travnatých ploch).
- Pokud budou dotčeny poklopy našich zařízení (poklopy kanalizačních revizních šachet, šoupátek vodovodních řadů, hydrantů nebo přípojek) požadujeme jejich úpravu do nové nivelety odbornou firmou a jejich protokolární předání zástupci MOVO, a.s.
- U zpevněných ploch situovaných nad sítěmi požadujeme rozebíratelný povrch (uložení do pískového lože, ne do betonu), tl. konstrukce max. 0,5m, šířky min. 0,8m od okraje potrubí na obě strany a dodržet krytí vodovodního a kanalizačního řadu dle ČSN 736005.
- Zařízení staveniště nesmí být situováno na poklopech našich zařízení - poklopech kanalizačních revizních šachet, šoupátek vodovodních řadů, hydrantů nebo přípojek.
- V případě pojezdu těžké techniky nad vodovodními řady a kanalizačními stokami je nutno potrubí vhodným způsobem zabezpečit, např. překrytí silničními panely.
- Nejméně 14 dní před zahájením zemních prací tuto skutečnost písemně oznámit MOVO, a.s. a požádat o vytyčení polohy sítí (vodovod, kanalizace)
- Pracovníci provádějící práce musí být seznámeni s možnou polohovou odchylkou uloženého vedení sítí od polohy uvedené v dokumentaci GIS a i v tomto případě dodržet všechny následující požadavky
- Při zásahu do terénu zajistit dodržení krytí sítí podle ČSN 755401, ČSN 736005, případně ČSN 752130
- Při provádění prací respektovat podmínky zásahu do ochranného pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok podle zákona č.274/2001Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, zejména povinnost na své náklady přeložit vodovodní a kanalizační zařízení v případě jakéhokoliv zásahu stavby do jejich ochranných pásem, včetně povinnosti při zásahu do terénu přizpůsobit na své náklady nové úrovni povrchu veškerá zařízení vodovodních řadů a kanalizačních stok mající vazbu na terén
- Při provádění prací postupovat v zájmu předcházení vzniku škod na zařízení vodovodů a kanalizací a v blízkosti sítí dbát maximální opatrnosti a nepoužívat nevhodných nářadí či strojů
- Při odkrytí či poškození sítí přerušit další práce, zabezpečit sítě před poškozením a bezodkladně tuto skutečnost oznámit MOVO, a.s.
- Při kladení sítí dodržet vzdálenosti pro souběh nebo křížení sítí podle ČSN 736005
- Před zakrytím provedeného díla přizvat MOVO, a.s. ke kontrole

Datum : 01.10.2020

Ing. Schieferdecker Jan  
Vedoucí oddělení TPČ Zlín  
Podpis a razítko : .....MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s.  
Olomouc, Tovární 41  
PSČ 772 11

Platnost tohoto vyjádření je jeden rok ode dne vystavení

Veškeré informace o zpracování osobních údajů při poskytování služeb ve společnosti MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s. jsou uvedeny v dokumentu „Zásady zpracování osobních údajů“, který je zveřejněn na internetových stránkách [www.smv.cz/o-spolecnosti/zpracovani-osobnich-udaju/](http://www.smv.cz/o-spolecnosti/zpracovani-osobnich-udaju/)







# **VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ**

**společnosti CETIN a.s.**

**(„Vyjádření“)**

## **A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ**

**společnosti CETIN a.s.**

**(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)**

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v účinném znění („**Stavební zákon**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění („**Občanský zákoník**“)

**Číslo jednací: 765682/20**

**Číslo žádosti: 0120 906 136 („Žádost“)**

Název akce („ <b>Stavba</b> “)		OTROKOVICE-ZVÝŠENÍ KAPACITY PARKOVACÍCH MÍST U POLIKLINIKY	
Důvod vydání Vyjádření („ <b>Důvod vyjádření</b> “)		Společné územní a stavební řízení	
<b>Žadatel</b>	Marcela Sedlářová		
<b>Stavebník</b>	město Otrokovice, nám. 3. května 1340, Otrokovice, 76502		
<b>Zájmové území</b>	Okres	Zlín	
	Obec	Otrokovice	
	Kat. území / č. parcely	Otrokovice	
<b>Platnost Vyjádření</b>		<b>2. 10. 2022 („Den konce platnosti Vyjádření“)</b>	

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

**Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.**

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
- (II) Společnost CETIN a.s. **za podmínky splnění bodu (III)** tohoto Vyjádření **souhlasí**, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen
  - (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK

Číslo jednací: 765682/20

Číslo žádosti: 0120 906 136

- Dojde ke střetu s PVSEK CETIN.  
V případě stavebních prací v blízkosti SEK upozorňujeme na ochranné pásmo SEK, ve kterém se nesmí provádět zemní práce pomocí mechanizace a mechanizací není možno poježdět po trase SEK bez dodatečné mechanické ochrany této trasy.  
V místě nových parkovacích míst požadujeme uložení SEK do chrániček, v případě rozšíření komunikace požadujeme prodloužení stávajících chrániček s přesahem 1m do zelené plochy.  
Pro dodatečné vybudování chrániček na kabelové trase požadujeme použití půlených chrániček typu SYSPRO 160/110, popř. 210/160 - podle počtu a profilu chráněných kabelů - technické řešení bude odsouhlaseno POS.  
V případě změn a nejasností kontaktujte POS, po odkopání PVSEK požadujeme přizvání POS CETIN ke kontrole uložení chrániček a kabelů před záhozem.
  - V místech spojek a odbočení kabelové trasy nezřizujte souvislé pojízdné plochy.
  - Nad kabelovou trasou neukládejte podélné obručníky, ani jejich betonový základ.
  - Parkovací stání nad kabelovou trasou proveďte tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný.
  - Zpevněné povrchy nad kabelovou trasou proveďte tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný; a
  - (ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
  - (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
  - (V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.
- Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.
- Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.
- Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společnosti CETIN a.s. jsou dostupné na <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

**Přílohami Vyjádření jsou:**

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace k vytýčení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN a.s.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*



Číslo jednací: 765682/20

Číslo žádosti: 0120 906 136

Vyjádření vydala společnost **CETIN a.s.** dne: 2. 10. 2020.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Kauf".

CETIN a.s.  
Českomoravská 2510/19, Libeň  
190 00 Praha 9  
DIČ: CZ04084063

102

naše značka  
5002227458  
vyřizuje  
Petr Matyáščík  
datum  
16.10.2020

Marcela Sedlarova  
Polní I 1128  
76302 Zlín

Věc:

**OTROKOVICE-ZVÝŠENÍ KAPACITY PARKOVACÍCH MÍST U POLIKLINIKY**

K.ú. - p.č.: Otrokovice, Kvítkovice u Otrokovic

Stavebník: město Otrokovice, nám. 3. května 1340, 76502 Otrokovice

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP)

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

**V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY:**

- NTL OC DN 150 a DN 80 plynovody
- NTL OC DN 50 přípojka
- STL PE 160 plynovod

Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od obrysu plynovodu a přípojek. V tomto pásmu nesmí být umísťovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Plynovod a přípojky s navrtávacími T-kusy (dále jen zařízení) nesmí být uloženy v konstrukci komunikace- zpevněných ploch. Křížení a souběh inž. sítí s plynovodním zařízením musí být v souladu s ČSN 73 60 05, tab. 1 a 2. Budované objekty (např. šachty, vpusti, dopravní značky, sloupy atd.) musí dodržet od stávajícího zařízení světlostou vzdálenost dle ČSN EN 12 007, TPG 702 04, čl. 14.5 a 14.6 - minimálně 1m, tj. nesmí zasahovat do ochranného pásma zařízení - plynovodu!

Nad plynárenským zařízením nesmí být souběžně umístěny obrubníky nebo jiné zařízení s pevným základem.

Požadujeme dodržet krytí plynovodu dle ČSN 73 60 05.

V případě změny nivelity terénu doporučujeme před zahájením stavby provést ručně kopané sondy pro ověření hloubky uložení potrubí.

-pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.

Toto stanovisko se netýká žádných úprav plynárenského zařízení v zájmovém území.

Případně nutno řešit samostatně (<http://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>).

Současně si vyhrazujeme upřesnění nebo rozšíření našich podmínek při zjištění situace na místě.

**PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY BUDE PROVEDENO PŘESNÉ VYTÝČENÍ PZ, viz.odst.3 tohoto stanoviska – poskytnutý zakres je**

**GasNet Služby, s.r.o.**

Plynárenská 499/1 · Zábřovice · 602 00 Brno · T 800 11 33 55 · [www.gasnet.cz](http://www.gasnet.cz)

IČ: 27935311 · DIČ: CZ27935311

**Zápis do obchodního rejstříku:** Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

**Certificate of incorporation:** Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, [info@gasnet.cz](mailto:info@gasnet.cz), [www.gasnet.cz](http://www.gasnet.cz)



pouze ORIENTAČNÍ.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast. Informace naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedení vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.

4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.

8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.

10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Informace naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a

plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.

13) Poklapy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

14) Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

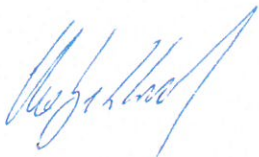
15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložním panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.  
Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese [www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/](https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/), činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení".

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002227458 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.



GasNet, s.r.o.  
zastoupená společností GridServices, s.r.o., IČ 279 35 311  
Petr Matyáš  
Technik externích požadavků-Morava  
Oddělení zpracování ext.požadavků-Morava  
+420532228414  
[petr.matyastik@gasnet.cz](mailto:petr.matyastik@gasnet.cz)

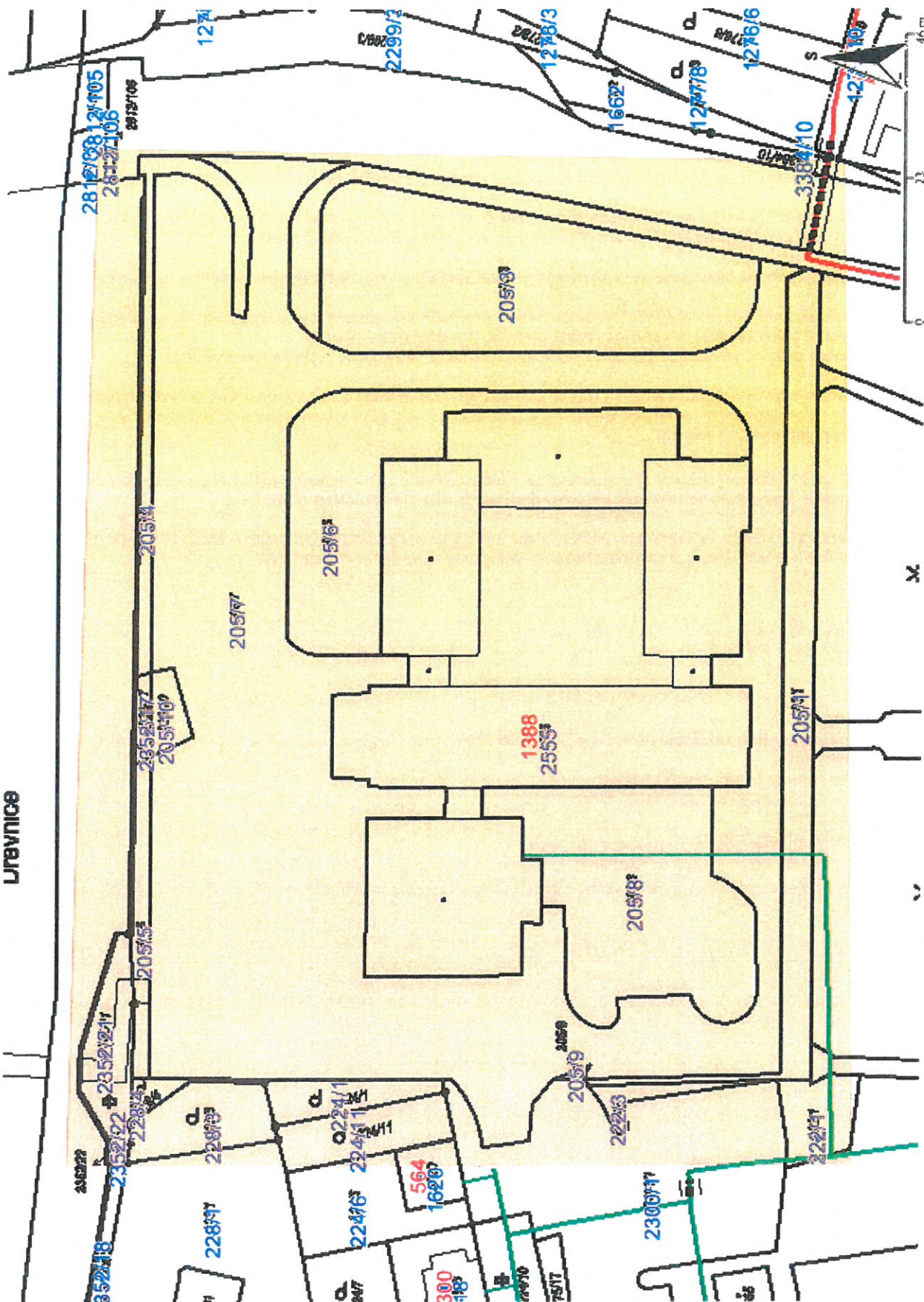
Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Detailní zakres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele



Příloha: Orientační záznam plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002227458 ze dne 16.10.2020.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: město Otrokovice, nám. 3. května 1340, 76502 Otrokovice. K.ú.: Otrokovice, Kvítkovice u Otrokovic.

## LEGENDA

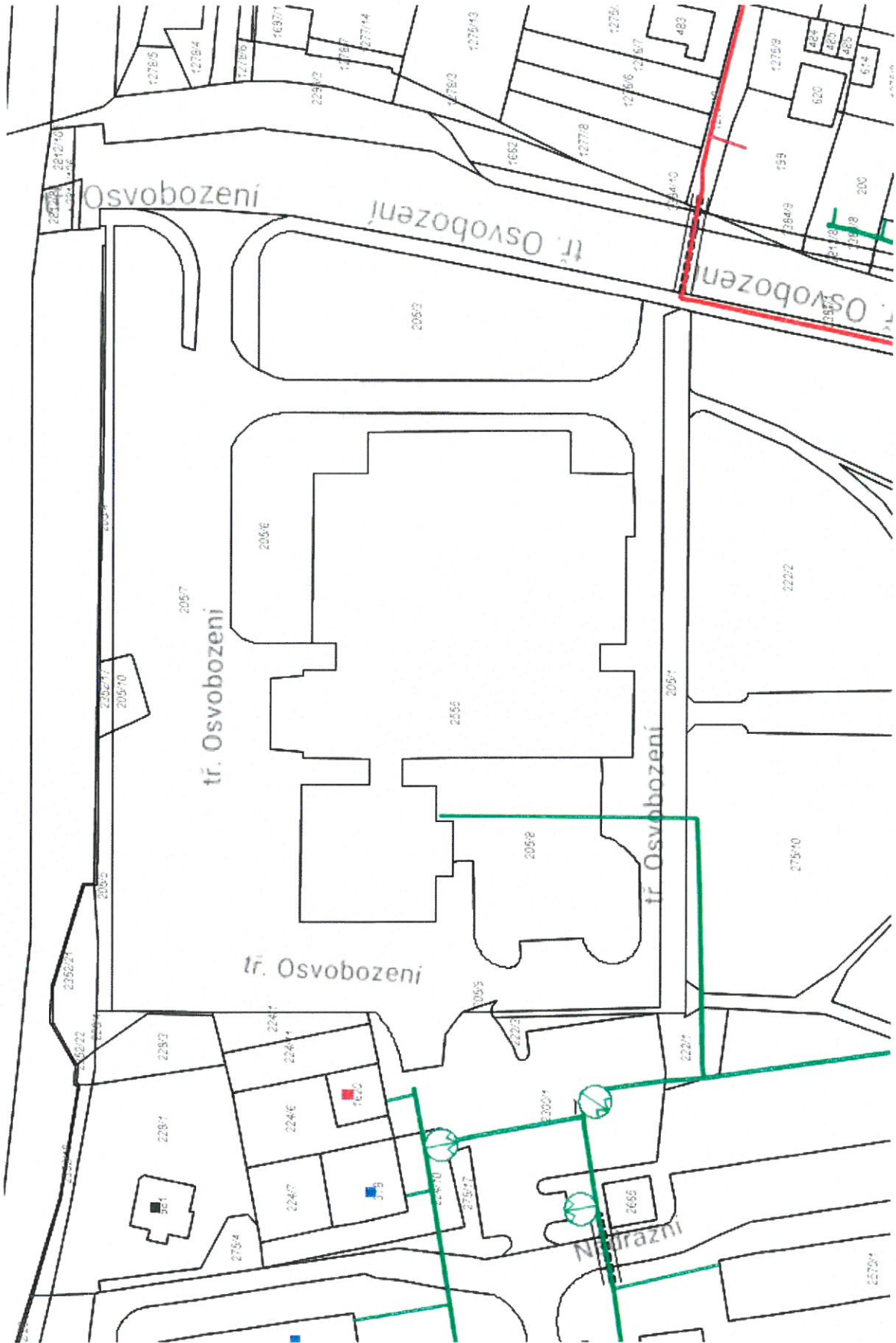


Legenda:

















linie	plynovodu
<span style="color: green;">—</span>	NTL
<span style="color: red;">—</span>	STL
<span style="color: blue;">—</span>	VTL
<span style="color: magenta;">—</span>	WTL
<span style="color: grey;">—</span>	nefunkční
<span style="color: yellow;">—</span>	plánovaná stavba před realizací
<span style="color: orange;">—</span>	ve výstavbě, neuvedeno do provozu
	regulační stanice
	ochranné zařízení
	kabel
	elektropřípojka
	kabel protikoroziční ochrany
	anodové uzemnění
	stanice katodové ochrany
	pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO
	neplynovodní zařízení (linie/ bod)



Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: město Otrokovice , nám. 3. května 1340 , 76502 Otrokovice. K.ú.: Otrokovice , Kvítkovice u Otrokovic.



Legenda:

linie plynovodu		regulační stanice
	NTL	
	STL	
	VTL	
	WTL	
	nefunkční	
	plánovaná stavba před realizací	
	ve výstavbě, neuvedeno do provozu	
		
		





E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice

Marcela Sedlarova  
Náměstí T.G.Masaryka 588 588  
76001 Zlin

Otrokovice, 25.09.2020

**Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť)  
ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s. a podmínkách práce v jeho blízkosti.**

Investor stavby: město Otrokovice  
Název stavby: OTROKOVICE-ZVÝŠENÍ KAPACITY  
PARKOVACÍCH MÍST U POLIKLINIKY  
Místo stavby: KÚ Otrokovice (716731), žadatelem vyznačené  
zájmové území, dle předložené dokumentace

Toto vyjádření slouží pro informaci o stávajícím elektrickém zařízení distribuční soustavy vlastněném a provozovaném společností E.ON Distribuce, a.s. a je vyjádřením pro územní a stavební řízení.

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Podzemní vedení VN  
Distribuční trafostanice VN/NN  
Podzemní vedení NN

Ke stavbě a činnosti v ochranných pásmech zařízení distribuční soustavy je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.

**Vaše podklady jsme předali správci zařízení, který vydá stanovisko k činnosti a stavbě v ochranném pásmu.** Stanovisko obdržíte nejpozději do 30 dnů od vystavení tohoto vyjádření. Kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření.

Dovolte, abychom Vás upozornili, že při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že zajistíte:

1. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se

**E.ON Distribuce, a.s.**  
Poskytování informací k  
sítím  
Zlínská 230  
765 02 Otrokovice  
www.eon-distribuce.cz

Hana Štrkaňová  
T +420-57716-3362  
hana.strkanova@eon.cz

Naše značka  
H18502-26071730

Sídlo společnosti:  
F.A. Gerstnera 2151/6  
České Budějovice 7  
370 01 České Budějovice  
Společnost je zapsána  
v Obchodním rejstříku  
vedeném Krajským soudem  
v Českých Budějovicích,  
oddíl B., vložka 1772  
IČ: 280 85 400  
DIČ: CZ28085400



- v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace.
2. Vyřešení způsobu provedení případných křížovatek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a toto bude odpovídat ČSN 33 2000-5-52, ČSN 73 6005 a PNE 33 3302.
  3. Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců E.ON Distribuce, a.s. (dále jen ECD). **Vytýčení kabelů VN, NN zajistí Roman Remeš, tel.: 57716-3366, email: roman.remes@eon.cz.**
  4. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
  5. Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a bezpečnost osob. Zároveň požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení.
  6. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění zařízení distribuční soustavy.
  7. Ohlášení jakéhokoli poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Poruchové služby **800 22 55 77**.

#### **Kontakty správců zařízení:**

##### **VN+NN:**

Regionální správa, Ladislav Buriánek, tel.: 57716-3373,  
email: ladislav2.burianek@eon.cz

#### **Vyjádření má platnost do 22.09.2022.**

Upozorňujeme Vás na možnou polohovou odchylku vedení v přiložené situaci s informativním zákresem sítí

Do přiložené a námi orazítované situace jsme **informativně** zakreslili:

- červeně plně podzemní vedení VN
- zeleně plně podzemní vedení NN





**Při vytýčení trasy zařízení i ke kontrole před záhozem a ke všem dalším souvisejícím jednáním předložte, prosím, toto vyjádření.**

Vyjádření nenahrazuje a neuvádí připojovací podmínky. V případě, že požadujete připojení nového odběrného místa či změnu příkonu, můžete podat žádost elektronicky na [www.eon-distribuce.cz](http://www.eon-distribuce.cz).

S přátelským pozdravem

E.ON Distribuce, a.s.

**E.ON Distribuce, a.s.**  
F. A. Gerstnera 2151/6  
České Budějovice 7  
370 01 České Budějovice

Příloha: Orazítkovaná situace s informativním zákresem sítí

---

Následující oddíl se vyplňuje v případě žádosti o udělení souhlasu se zjednodušeným územním řízením nebo s uzavřením veřejnoprávní smlouvy

**Udělení souhlasu** (pro platnost udělení souhlasu je nutný podpis a razítko oprávněného pracovníka ECD)

Souhlasíme – Nesouhlasíme se zjednodušeným územním řízením

Souhlasíme – Nesouhlasíme s uzavřením veřejnoprávní smlouvy

E.ON Distribuce, a.s.

**e-on**  
E.ON Distribuce, a.s.  
F. A. Gerstnera 2151/6  
České Budějovice 7  
370 01 České Budějovice





E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice

Marcela Sedlarova  
Náměstí T.G.Masaryka 588 588  
76001 Zlin

Otrokovice, 30.09.2020

**Vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s.**

Toto vyjádření slouží pro potřeby řádného umístění, výstavby a užívání stavby a je vyjádřením pro územní a stavební řízení.

Předložili jste nám žádost o vyjádření ke stavbě a činnosti v ochranném pásmu:

Podzemní vedení VN  
Distribuční trafostanice VN/NN  
Podzemní vedení NN

Název stavby: OTROKOVICE-ZVÝŠENÍ KAPACITY  
PARKOVACÍCH MÍST U POLIKLINIKY  
Místo stavby: KÚ Otrokovice (716731), žadatelem vyznačené  
zájmové území

Souhlasíme s provedením výše uvedené akce v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:

**Zpevněné plochy v ochranném pásmu podzemního vedení NN a VN budou provedeny z rozebíratelného materiálu ( nebude použito materiálu jako asfalt či beton ) z důvodu přístupu ke kabelu např. při poruše. Nebude zasahováno do prostoru pod fólií (ta je umístěna 0,4 m pod stávajícím terénem ). Niveleta terénu zůstane stávající.**

**Požadujeme dodržet ČSN 73 6005 – prostorové uspořádání sítí technického vybavení, PNE 34 1050 – kladení kabelů NN, VN v distribuční síti energetiky, PNE 382157 – kabelové kanály, podlaží a šachty.**

**E.ON Distribuce, a.s.**  
Regionální správa  
Otrokovice  
Zlínská 230  
765 02 Otrokovice  
www.eon-distribuce.cz

Lubomír Zahradník  
T +420-57716-3365  
lubomir.zahradnik@eon.cz

Naše značka  
L4570-27021664

Sídlo společnosti:  
F.A. Gerstnera 2151/6  
České Budějovice 7  
370 01 České Budějovice  
Společnost je zapsána  
v Obchodním rejstříku  
vedeném Krajským soudem  
v Českých Budějovicích,  
oddíl B., vložka 1772  
IČ: 280 85 400  
DIČ: CZ28085400

Dále požadujeme dodržet tyto podmínky :

1. V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:
  - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
  - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
2. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
3. Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců ECD. **Vytýčení kabelů VN, NN zajistí Roman Remeš, tel.: 57716-3366, email: roman.remes@eon.cz.**
4. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
5. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhradujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.
6. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
7. Přizvání zástupce ECD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
8. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.
9. Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je





dále zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
  - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
  - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
  - d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6t.
10. V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č. 26071730 s platností do 22.09.2022 o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování ECD a podmínkách práce v jeho blízkosti.
11. Veškerá stavební činnost v OP distribučního zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
12. Výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem.

**Kontakty správců zařízení:**

**VN+NN:**

Regionální správa, Ladislav Buriánek, tel.: 57716-3373,  
email: ladislav2.burianek@eon.cz

**V případě nedodržení vzdáleností a podmínek dle norem a platných právních předpisů nesouhlasíme po ukončení stavby s její kolaudací.**

S přátelským pozdravem

E.ON Distribuce, a.s.

**E.ON Distribuce, a.s.**  
F. A. Gerstnera 2151/6  
České Budějovice 7  
370 01 České Budějovice

9.

A-S projektová kancelář  
Marcela Sedlářová  
nám. T. G. Masaryka 588  
760 01 Zlín

Váš dopis značky/ze dne:  
22.09.2020

Naše značka:  
105/AM/117/2020

Vyřizuje/linka:  
Bc. Alena Mičková/577 649 236

Místo/datum:  
Otrokovice/19.10.2020

Věc: „Otrokovice-zvýšení kapacity parkovacích míst u polikliniky “  
K. ú. – p. č.: Otrokovice [716731] – p.č. 2300/1, 22/3, 205/1, 205/8,3381/1...  
Žadatel: město Otrokovice  
Účel vyjádření: **Vyjádření k projektové dokumentaci**

Zpracovatel předložené dokumentace: A-S projektová kancelář  
Datum zpracování dokumentace: 9/2020

Teplárna Otrokovice a. s. jako vlastník, provozovatel Energetického zařízení - distribuční sítě tepelné energie a technické infrastruktury, vydává toto vyjádření:

s výše uvedenou akcí

### - s o u h l a s í m e -

Po prostudování předložené dokumentace výše uvedené stavby Vám tímto sdělujeme, že v dané lokalitě se nachází energetické zařízení v majetku společnosti Teplárna Otrokovice a. s.

Jedná se o podzemní vedení horkovodní sítě (přívod/vrat) s komunikačními kabely, viz situace v příloze.

Společnost Teplárna Otrokovice a. s. souhlasí s uvedenou stavbou při splnění následujících podmínek:

- 1) při křížení budou zemní a výkopové práce prováděny ručně. Při souběhu budou prováděny min 1 m od hrany parovodního potrubí.
- 2) Nad vedením horkovodu provést povrch z rozebíratelného materiálu.

↗



- 3) za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu energetického zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie).
- 4) stavební činnosti v ochranném pásmu energetického zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu energetického zařízení považovány dle §87 zákona čj. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu.
- Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- 5) **před započítím prací volat 723 167 091** (Ing. Richard Šiška); před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení bude provedeno investorem stavby vytyčení energetického zařízení rozvodu tepelné energie. Vytyčení bude provedeno investorem stavby minimálně 7 dní před zahájením stavební činnosti. Bez vytyčení a přesného určení uložení rozvodného tepelného zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení rozvodného tepelného zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol za účasti zástupce, provozovatele rozvodného tepelného zařízení.
- 6) bude dodržen zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- 7) pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou rozvodného tepelného zařízení a technické infrastruktury, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- 8) při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození rozvodného tepelného zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu.
- 9) odkryté rozvodné tepelné zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
- 10) v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti proveden v místě křížení sonda.
- 11) **neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození rozvodného tepelného zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 577 649 265 nebo 723 167 091 (Ing. Richard Šiška) nebo na telefon 577 649 251 (trvalá služba).**
- 12) před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení a kontrola rozvodného tepelného zařízení. Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou na adresu – e-mail: richard.siska@tot.cz. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na rozvodné tepelné zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán písemný protokol.
- Bez provedené kontroly nesmí být rozvodné tepelné zařízení zasypáno. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky je povinen stavebník, investor na základě výzvy provozovatele EZ,

nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození EZ během výstavby-nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s EZ.

- 13) rozvodné tepelné zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těžným pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie zelené barvy.
- 14) neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky rozvodného tepelného zařízení.
- 15) poklopy uzávěrů, poklopy armaturních šachet a ostatních armatur na rozvodném tepelném zařízení musí investor, stavebník udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- 16) případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo rozvodného tepelného zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 17) bude zachována hloubka uložení rozvodného tepelného zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 18) při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes rozvodná tepelná zařízení uložení panelů v místě přejezdu rozvodného tepelného zařízení.
- 19) Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je zakázáno:
  - Zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
  - Provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
  - U podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6t.

Vyjádření je platné 24 měsíců ode dne jeho vydání.

S pozdravem

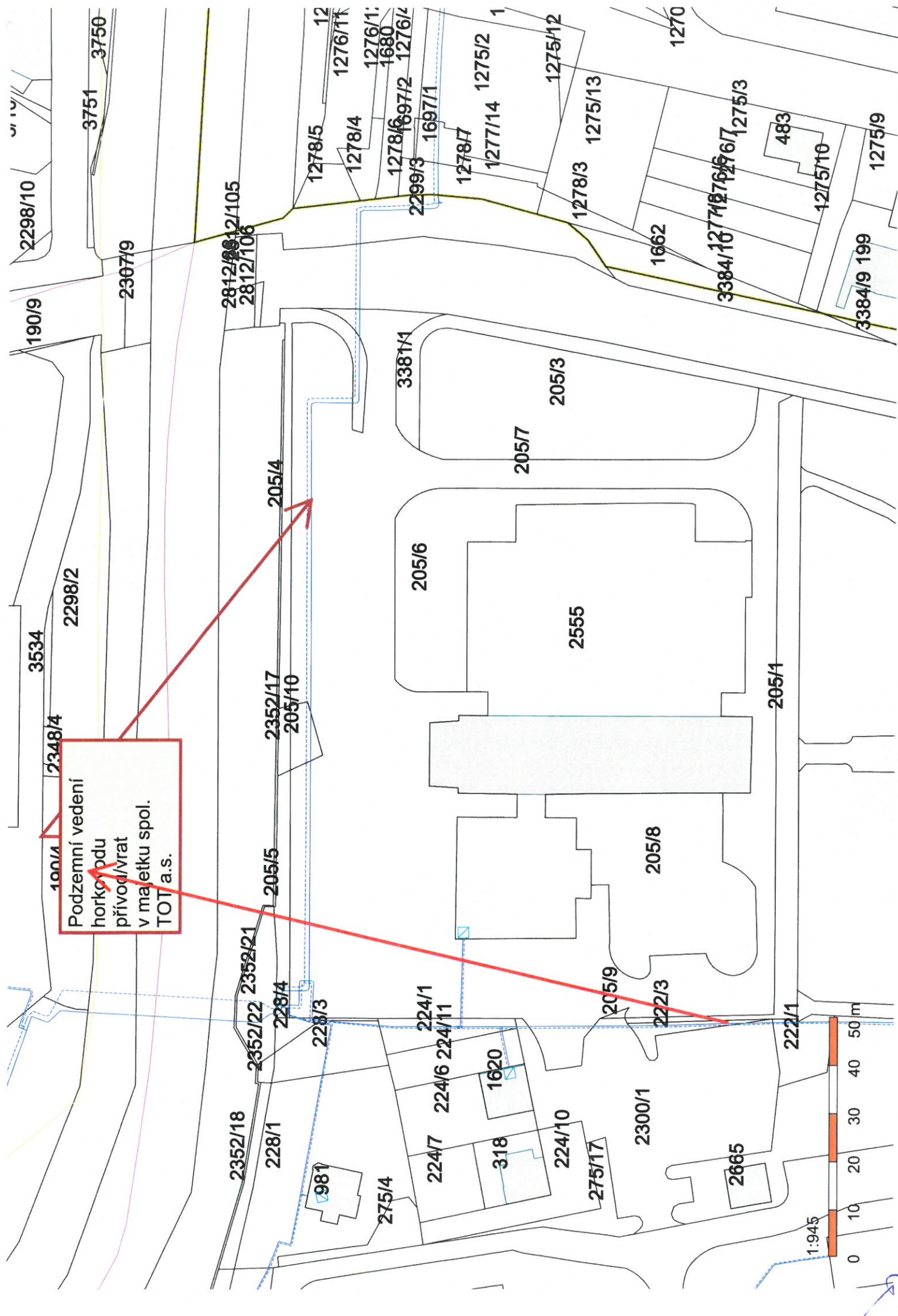


Teplárna Otrokovice a.s.  
Objízdná 1777, 765 02 Otrokovice  
č.ú. 10545354/6200 COBA AG  
IČ: 29290171 DIČ: CZ29290171  
www.tot.cz info@tot.cz

Pavel Švec  
vedoucí investic a správy majetku

Přílohy: 1x situace se zakreslením sítí v majetku TOT a. s. – A4





Ve Zlíně  
27. října 2020

č.j. ZLN/2020/049/Kr

A-S projektová kancelář  
Marcela Sedlářová  
T. G. Masaryka 588  
760 01 Zlín

**Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací  
společnosti InterneXt 2000, s. r. o.**

**Pro účel:** vyjádření k existenci sítě

**Žadatel:** A-S projektová kancelář

**Název stavby:** OTROKOVICE-ZVÝŠENÍ KAPACITY PARKOVACÍCH MÍST U POLIKLINIKY

Při realizaci stavby **dojde ke střetu** se sítí INTERNEXT 2000, s. r. o.

Podmínky pro provádění stavebních prací v blízkosti vedení Veřejné komunikační sítě.

**Při provádění stavebních zemních nebo jiných prací je stavebník povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení, nebo poškození vedení.**

- Při činnostech v blízkosti vedení je nutno respektovat pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma podzemního vedení komunikační sítě tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení.
- Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího lince stěny elektronických komunikací na každou stranu takto: sdělovací optický kabel má ochranné pásmo 40 cm, kabelové komory a pilířové rozvaděče mají ochranné pásmo 1 metr.
- V ochranném pásmu je zakázáno zřizovat stavby a jiná podobná zařízení. Dále není dovoleno měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch.
- Zahájení stavby stavebník oznámí předem naší společnosti, a to písemnou formou nejméně 15 dnů před započatím prací.
- 15 dnů před zahájením stavby požádat o vytyčení podzemních sítí v daných lokalitách tel. 576 510 000, nebo 604 171 538 - Daniš Jakub. S vytyčenou trasou vedení prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou stavební práce provádět.
- Při křížení nebo souběhu s podzemní telekomunikační sítí budou dodrženy podmínky ČSN 73 6005.
- Ve vzdálenosti 1,5m od vyznačené trasy nebudou používány mechanizační prostředky, nebo nevhodné nářadí. Výkop bude prováděn ručně se zvýšenou opatrností.
- Odkryté vedení stavebník řádně zabezpečí proti poškození, a to i třetí osobou.
- Při případném poškození vedení bude o tom stavebník neprodleně informovat naší společnost tel. 576 510 000, nebo 604 171 538 - Daniš Jakub.
- Při odkrytí vedení, je nutno vyzvat pracovníka naší společnosti ke kontrole vedení před zakrytím. Teprve potom je možné provést zához.
- V případě provádění prací v objektu je stavebník nebo jím pověřený subjekt povinen provést průzkum technické infrastruktury vnějších i vnitřních vedení na omítce i pod ní (nařízení vlády č. 591/2006 Sb., § 3 písm. b) odstavec 5. příloha č. 3 kap. XII. Čl. 1).
- V případě nutnosti přeložení vedení nese stavebník, který vyvolá překládku nadzemního nebo podzemního vedení, náklady nezbytné úpravy dotčeného úseku vedení, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistí potřebu přeložení vedení, nejpozději však před počátkem zpracování projektu stavby, která vyvolala nutnost přeložení vedení, kontaktovat - Daniš Jakub, 604 171 538 za účelem projednání podmínek přeložení vedení.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen uzavřít s vlastníkem vedení „Smlouvu o provedení vynucené překládky vedení“.
- Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem a taktéž pro stanovený účel. V případě, že budou práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto vyjádření, nelze toto vyjádření použít jako podklad pro zahájení prací a je třeba požádat o vydání nového nebo prodloužení stávajícího vyjádření.

Vyjádření bylo vydáno podle § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů a § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

INTERNEXT 2000, s.r.o.

Palackého 166, 755 01 Vsetín

T +420 576 510 000 M +420 604 171 538 E danis@internext.cz

IČ: 25352288 DIČ: CZ25352288 Č. ú.: 23456/2700

www.internext.cz

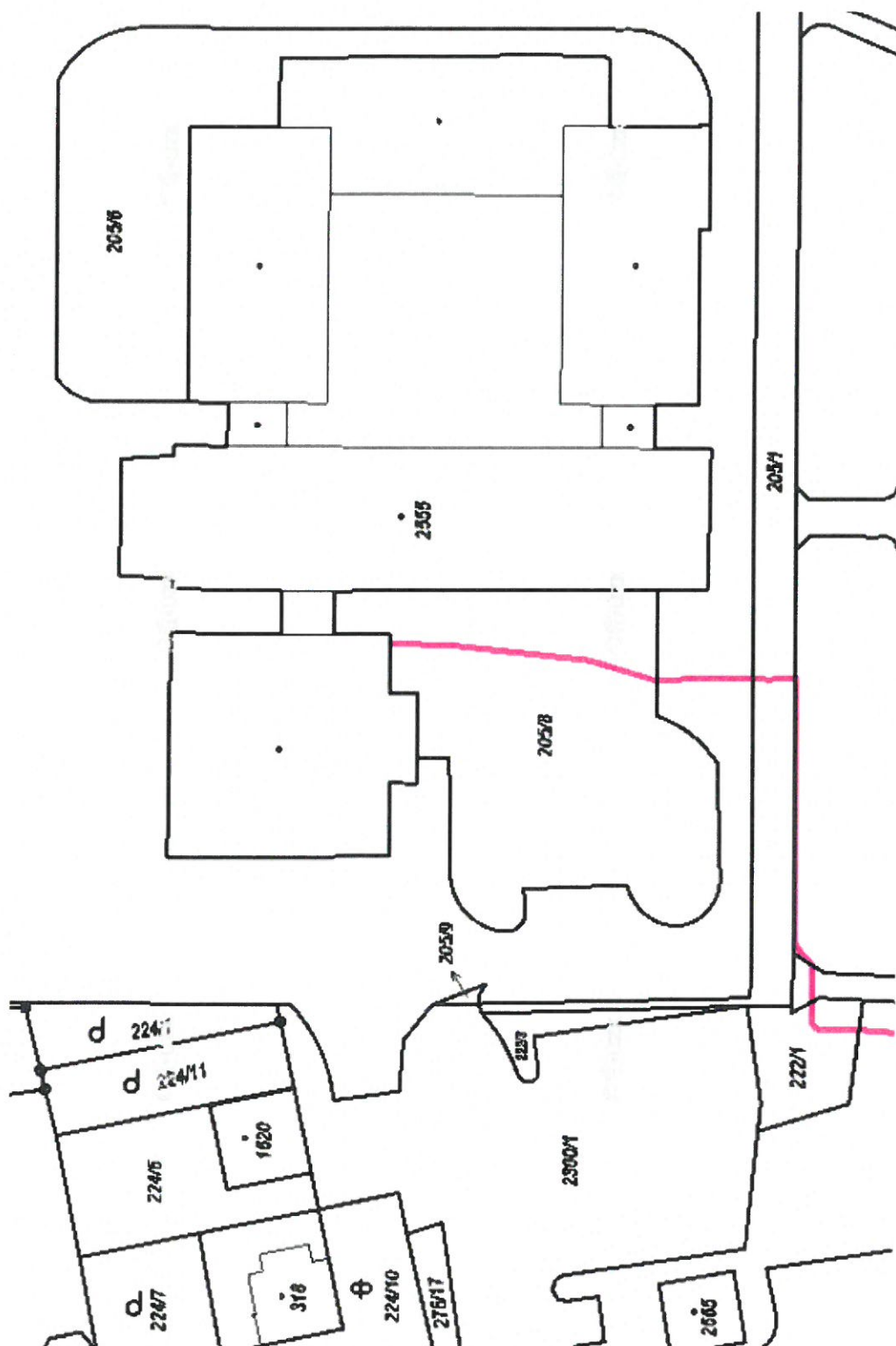


Toto vyjádření má platnost 1 rok od data vydání.

Příloha: 1 x zakres trasy

Vyjádření vydal: Daniš Jakub

**InterneXt**  
INTERNEXT 2000, s.r.o.  
Palackého 166, Vsetín 755 01  
DIČ: CZ 25352288 ZL





**Marcela Marcela Sedlarova**  
**Polní I/1128**  
**760 01 Zlín**

V Praze, 29.9.2020

Naše zn.: **200922-1254212597**

Věc: vyjádření k žádosti k akci "**OTROKOVICE-ZVÝŠENÍ KAPACITY PARKOVACÍCH MÍST U POLIKLINIKY**"

Společnost Vodafone Czech Republic a.s. ( dále jen „Vodafone“ ), se sídlem Praha 5, náměstí Junkových 2, IČ: 25788001, zapsaná dne 13.8. 1999 v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B.6064 **zastoupená společností InfoTel, spol. s r.o. (dále jen „InfoTel“)** na základě plné moci Vám sděluje, že dle Vámi podané žádosti ze dne **22.9.2020**, která je nedílnou součástí tohoto vyjádření,

**souhlasí s realizací projektu za následujících podmínek.**

Ve Vámi zadaném zájmovém území se nachází **vedení veřejné komunikační sítě ( dále jen „VVKŠ“ )** a její ochranné pásmo, jejíž existence a poloha je zakreslena v příloze tohoto vyjádření. Ochranné pásmo VVKŠ je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1 m po stranách krajní hrany vedení VVKŠ (dále jen „Ochranné pásmo“).

Během realizace uvedené akce Vaší společnosti nesmí dojít k jejímu porušení a k omezení funkčnosti naší VVKŠ či jinému zásahu do VVKŠ. V případě, že zjistíte kolizi VVKŠ s Vaší akcí nebo zasahujete s Vaší akcí do ochranného pásma VVKŠ kontaktujte bezodkladně naši společnost, a to prostřednictvím níže uvedené kontaktní osoby, abychom mohli stanovit konkrétní podmínky ochrany VVKŠ, případně stanovili podmínky přeložení VVKŠ.

V případě nutnosti přeložení VVKŠ je nutné s naší společností uzavřít Dohodu o překládce, a to v dostatečném časovém předstihu před zahájením stavby (nejlépe před zahájením stavebně správního řízení na příslušném stavebním úřadě). Veškeré náklady spojené s přeložením VVKŠ budou hrazeny investorem stavby.

Před zahájením stavby si také zajistěte vytýčení VVKŠ přímo na místě stavby (kontaktní osoba je uvedena níže).

Bez ohledu na všechny shora v tomto vyjádření uvedené skutečnosti je Vaše společnost, nebo Vámi pověřená třetí osoba povinná se řídit Všeobecnými podmínkami ochrany VVKŠ společnosti Vodafone, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření.

Vedení veřejné komunikační sítě:  
- výkopy (7)

Kontaktní osoba pro vytýčení: [vytycenizlin@infotel.cz](mailto:vytycenizlin@infotel.cz)

Kontaktní osoba pro překládky:

Kontaktní osoba pro případné dotazy k sítím VVKŠ: Jiří Juráš, [jiri\\_juras@infotel.cz](mailto:jiri_juras@infotel.cz), tel.: 606776069

## Všeobecné podmínky ochrany VVKs společnosti Vodafone

### I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení VVKs ve vlastnictví společnosti Vodafone a je výslovně srozuměn s tím, že VVKs jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení VVKs je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo VVKs tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k VVKs. Při křížení nebo souběhu činností s VVKs je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1 m od krajního vedení vyznačené trasy VVKs se musí pracovat s nejvyšší opatrností a jen s ručním nářadím bez použití mechanizace.
3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany VVKs společnosti Vodafone je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Vodafone vzniknou porušením jeho povinností.
4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti příslušného vyjádření, musí být takto neplatné vyjádření aktualizováno. Je třeba požádat o vydání nového vyjádření, které bude podkladem pro následné vytýčení nebo určení polohy VVKs.

### II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti VVKs

1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit Vodafone, a to v dostatečném časovém předstihu (alespoň 10 pracovních dní před zahájením stavebních prací). Oznámení musí obsahovat číslo vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
2. Před započatím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras VVKs na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou VVKs prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou činnosti provádět.
3. Při provádění zemních prací v blízkosti VVKs je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání VVKs. Odkryté VVKs je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
4. Při zjištění rozporu mezi vytýčením/údaji o poloze VVKs a skutečností či při jejím narušení stavebník zastaví pracovní činnost a neprodleně informuje Vodafone, tím není dotčena trestní či hmotná odpovědnost stavebníka za způsobené škody. V pracích lze pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu.
5. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí VVKs, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím VVKs vyzvat Vodafone ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas Vodafone. Pracovníci stavebníka provádějící zemní práce zhutní zeminu pod VVKs, a to uloží před záhozem do pískového lože, vedení bude mechanicky chráněno (cihla, zákrytové desky, další zához proveden tříděnou zeminou), cca 30cm pod definitivním povrchem bude umístěna výstražná folie oranžové barvy.
6. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Vodafone.



7. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu VVKS mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než VVKS řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s Vodafone způsob mechanické ochrany trasy VVKS.
8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase VVKS (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit nivelitu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah chodníků, parkovišť, komunikací, zpevněných ploch, apod.
9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky VVKS.
10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s Vodafone jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky VVKS, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením VVKS.
11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození i krádež VVKS neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit Vodafone.
12. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od VVKS, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od VVKS.
13. Při přepravě nebo manipulaci vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou VVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku vedení nad zemí, případně potřebnou změnu výšky vedení projednat s Vodafone.

### **III. Práce v budovách a odstraňování budov**

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách, kterými by mohl ohrozit stávající VVKS, prokazatelně kontaktovat Vodafone a zajistit u společnosti Vodafone bezpečné odpojení VVKS.
2. Při provádění činností v budovách je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení VVKS na omítce i pod ní.

### **IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby**

1. Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení VVKS, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat Vodafone a předložit zakreslení VVKS do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).
2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy VVKS i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, pláněk), ze které bude zcela patrná míra dotčení VVKS.
3. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení VVKS, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy VVKS, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

Vydáno spol., Vodafone Czech Republic a.s.

Strana 4/4, vyjádření k žádosti č. 200922-1254212597

Vodafone Czech Republic a.s.  
Náměstí Junkovych 2  
155 00 Praha 5

Vodafone péče o zákazníky: 800 77 00 77  
IČO: 25788001, DIČ: CZ25788001  
vodafone.cz

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064.



Platnost vyjádření je **1 rok** od data vydání. Vyjádření je platné pouze v rámci předmětného projektu a pro důvod vydání vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti, změnou rozsahu zájmového území i změnou důvodu vydání vyjádření uvedeného v žádosti nebo nesplněním Vašich povinností dle tohoto vyjádření, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto vyjádření nastane nejdříve. Po skončení platnosti si musíte podat novou žádost na adrese <https://www.zadostovyjadeni.cz/vodafone/>.

S pozdravem

v.z. Nora Hlásenská  
Vodafone Czech Republic a. s.  
náměstí Junkových 2808/2  
150 00 Praha 5

Tel.: 775012847

E-mail: nora.hlasenska1@vodafone.com



**Seznam příloh/přiložených souborů:**

Zadost\_200922-1254212597.pdf

ZajmoveUzemi\_200922-1254212597.txt

ZajmoveUzemi\_200922-1254212597.dxf

Mapa1\_200922-1254212597.dxf

Mapa1\_200922-1254212597.jpg

Všeobecné podmínky ochrany VKS společnosti Vodafone



**Datum:** 29.9. 2020  
**Váš dopis značky:** -/20  
**Vyřizuje:** Mgr. Petra Březíková  
**Telefon:** 777 707 967  
**e-mail:** [petra.brezikova@tcservis.cz](mailto:petra.brezikova@tcservis.cz)

**ASPK**  
Projekční oddělení  
Marcela Sedlářová  
Nám. T.G.M 588  
760 01 Zlín

**Naše zn.:** 31200101

**Vaše zn.:**

**Název stavby:** Otrokovice – zvýšení kapacity parkovacích míst u polikliniky  
**Investor stavby:** Město Otrokovice  
**Místo stavby:** k.ú. Otrokovice  
**Věc:** Vyjádření ke stavbě

Na základě prostudování Vámi zaslaných podkladů jsme zjistili, že při realizaci nedojde v současné době k přímému dotčení našich optických sítí či zařízení. S vydáním územního rozhodnutí (příp. stavebního povolení) na výše uvedenou stavbu souhlasíme bez podmínek.

*Jelikož v této lokalitě nelze vyloučit umístění našeho zařízení před realizací Vaší stavby, vyzýváme dodavatele stavby, aby nás před zahájením výkopových prací kontaktoval na výše uvedeném telefonním čísle.*

#### Ceník služeb:

- Vyjádření pro fyzické osoby – v papírové formě včetně sítě **zdarma**
- Vyjádření pro organizace do 100m – v digitální formě včetně sítě **100,-Kč**
- Vyjádření pro organizace do 1000m – v digitální formě včetně sítě **300,-Kč**
- Vyjádření pro organizace nad 1000m - v digitální formě včetně sítě **500,-Kč**
- Sankce za nenahlášení jakéhokoli poškození našeho zařízení **30 000,-Kč**
- Vytýčení podzemních sítí je zpoplatněno jako **výjezd + hodinový tarif pracovníka**
- Veškeré ceny jsou bez DPH

Vyjádření má platnost 12 měsíců od data vydání.

S pozdravem

**Mgr. Petra Březíková**

Na základě plné moci

 **TCSERVIS** s.r.o.

š. Tomáše Bati 1845 • 765 02 Otrokovice  
tel.: 577 684 104 • fax: 577 683 344  
IČ: 25533673 • DIČ: CZ25533673

#### Příloha:

- vyjádření ke stavbě (e-mailem v .pdf)

Fakturační adresa: TC servis, s.r.o., tř. T.Bati 1845, 765 02 Otrokovice  
Doručovací adresa: TC servis, s.r.o., tř. T.Bati 1845, 765 02 Otrokovice  
Č.ú.: 27-0214920267/0100; IČO: 25 53 36 73, DIČ: CZ 25 53 36 73, Tel: 576 771 801

13.

# Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně

Havlíčkovo nábřeží 600, 760 01 Zlín

Tel.: 577 006 737, e-mail: khs@kshzlin.cz, podatelna@kshzlin.cz, ID: xwsai7r

Č.j.: KHSZL 25356/2020

Spisová značka: KHSZL/25356/2020/2.5/HOK/ZL/HRA-02

Č.j. odesílatele: neuvedeno

Ve Zlíně, dne 27. 10. 2020

Vyřizuje:

Mgr. Slávka Hrabcová, tel. 577 006 728, e-mail: slavka.hrabcova@khszlin.cz

město Otrokovice

IČ: 00284301

nám. 3. května 1340

765 02 Otrokovice

MĚSTSKÝ ÚŘAD OTROKOVICE	Čís. dop. 671
Duše 30. 10. 2020	Čas
C.j. 024 / 44096	
Prilohy: 1 / PD	Listy -

Doručovací adresa:

Městský úřad Otrokovice

odbor rozvoje města

nám. 3. května 1340

765 02 Otrokovice

**Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně k dokumentaci stavby „Otrokovice - zvýšení kapacity parkovacích míst u polikliniky“ umístěné na pozemcích v k.ú. Otrokovice ke společnému územnímu a stavebnímu řízení**

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Dne 5. 10. 2020 byla Krajské hygienické stanici Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně doručena žádost města Otrokovice, IČ: 00284301, se sídlem nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice, o vydání závazného stanoviska k dokumentaci stavby „Otrokovice - zvýšení kapacity parkovacích míst u polikliniky“ umístěné na pozemcích v k.ú. Otrokovice ke společnému územnímu a stavebnímu řízení.

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany veřejného zdraví k vydání závazného stanoviska a dotčený správní úřad při rozhodování ve věcech upravených zvláštními právními předpisy, které se dotýkají zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví, a to podle § 82 odst. 1 ve spojení s § 82 odst. 2 písm. i) a § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jakož i podle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,

posoudila dokumentaci stavby „Otrokovice - zvýšení kapacity parkovacích míst u polikliniky“ umístěné na pozemcích v k.ú. Otrokovice ke společnému územnímu a stavebnímu řízení, a po zhodnocení souladu předložené dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, tj. s požadavky:

- § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s příslušnými ustanoveními nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů,

vydává Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně toto

### **z á v a z n é   s t a n o v i s k o:**

S dokumentací stavby „Otrokovice - zvýšení kapacity parkovacích míst u polikliniky“ umístěné na pozemcích v k.ú. Otrokovice ke společnému územnímu a stavebnímu řízení



se souhlasí.

V souladu s § 77 odst. 1 věta třetí zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, se souhlas váže na splnění této podmínky:

- V průběhu realizace stavby budou veškeré demoliční a stavební činnosti prováděny a koordinovány tak, aby v chráněném venkovním prostoru okolních staveb nedocházelo k překračování hygienických limitů ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti stanovených v § 12 odst. 9 a v příloze č. 3, část B nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Průběh hlukově významných stavebních činností bude organizací prací, personálním a technickým vybavením zkrácen na nezbytně nutnou dobu. Pro stavební práce budou používána pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu.

#### Odůvodnění:

Předložená dokumentace zpracovaná fyzickou osobou podnikající Marcelou Sedlářovou, IČ: 65795954, v září 2020 řeší zvýšení kapacity parkovacích stání, vybudování chodníků a úpravu veřejného osvětlení u objektu polikliniky v Otrokovicích.

Stavba je umístěna pozemcích parc.č. 2300/1, 222/3, 205/1, 205/8, 205/6, 205/7, 205/9, 205/3, 205/4, 3381/1 v k.ú. Otrokovice.

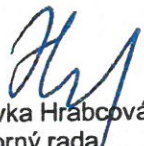
Parkovací stání jsou navržena na zatravněných plochách v návaznosti na stávající místní komunikace. Místní komunikace nebudou stavbou dotčeny, dojde pouze k nutnému napojení parkovacích ploch. Povrch parkovacích míst bude tvořen zasakovací dlažbou. Parkovací plochy jsou určeny pro veřejnost i zaměstnance polikliniky.

Stavba parkovacích stání je rozdělena do 3 částí. 1. část - 25 míst, 2. část - 30 stání, 3. část - 17 stání (celkem 72 míst). Zrušeno bude 12 stávajících stání. Realizací stavby tak dojde k navýšení o celkem 60 parkovacích míst oproti původnímu stavu. V návaznosti na zvýšení počtu parkovacích stání je navrženo na stávajících místních komunikacích snížení rychlosti na 30 km/hod., včetně realizace zpomalovacích prahů řešených jako přechod.

Plochy byly k parkování částečně využívány již v současném stavu. V nejbližším okolí parkovacích stání není situována obytná zástavba. Nová parkovací místa jsou rozdělena do několika samostatných, oddělených ploch umístěných ze severní, východní a západní strany objektu polikliniky. Jak je uvedeno v předložené dokumentaci, zvýšením kapacity parkovacích stání se nepředpokládá významný negativní vliv na stávající akustickou situaci v předmětné lokalitě.

Uplatněná podmínka se opírá o požadavky § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a navazujícího právního předpisu, tj. nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (§ 12 odst. 9 a příloha č. 3, část B citovaného vládního nařízení).



  
Mgr. Slávka Hrabcová  
odborný rada  
oddělení hluku, EIA a IPPC

Počet listů: 1

#### Rozdělovník:

1x adresát + dokumentace  
1x KHS ZK – oddělení hluku, EIA a IPPC

# Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje

Krajské ředitelství Zlín  
Přílucká 213, Příluky, 760 01 Zlín

SCHVÁLENO  
HZS ZLÍNSKÉHO KRAJE 26. 10. 2020

14.

Č.j.: HSZL- 4726-2/SPD-2020

Zlín, 26. 10. 2020

Počet stran: 2

Počet příloh: 1 (PD)

Město Otrokovice  
nám. 3. května 1340  
765 02 Otrokovice

## Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

Vyřizuje: nprap. Roman Žemlička  
e-mail: roman.zemlicka@zlk.izscr.cz  
telefon: 950 670 322

Název stavby: **Otrokovice - Zvýšení kapacity parkovacích míst u polikliniky**  
Místo stavby: **K. ú.: Otrokovice**  
Stavebník: **Město Otrokovice, nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice**  
Předložená dokumentace: **Dokumentace pro územní a stavební řízení ze dne 9.2020,  
zpracovatel Projektová kancelář A-S, náměstí T. G. Masaryka 588, 769  
01 Zlín**

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje (dále jen „HZS ZLK“) jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) a ustanovení § 7 odst. 4 písm. a) zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění zákona č. 183/2017 Sb., v souladu s ustanovením § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně posoudil výše uvedenou projektovou dokumentaci předloženou dne 02. 10. 2020, v rozsahu:

- část výše uvedené projektové dokumentace - B. Souhrnná technická zpráva, část B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení (dále jen "vybraná část PD"),

a vydává k ní v souladu s ustanovením § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

## **SOUHLASNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.**

### **Odůvodnění**

Projektová dokumentace řeší parkovací stání v stávajících travnatých plochách v návaznosti na stávající místní komunikace.

Vzhledem k charakteru stavby byl obsah a rozsah části dokumentace řešící požární bezpečnost stavby v souladu s § 41 odst. 4 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požární dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb., přiměřeně omezen, protože se jedná o dopravní stavbu.

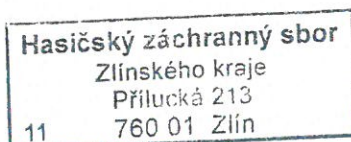
Posouzením předložené projektové dokumentace v rozsahu podkladů uvedených ve výrokové části závazného stanoviska dle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek



požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb., dospěl HZS ZLK k závěru, že tyto podklady splňují obsahové náležitosti dle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci a že z jejího obsahu vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.



**plk. Ing. Zdeněk Otrusina, vrchní rada**  
náměstek pro prevenci a CNP  
HZS Zlínského kraje





**TEHOS s. r. o., 765 02 Otrokovice, tř. Tomáše Bati 1255**  
tepelné hospodářství a správa nemovitostí, IČ: 60731729

15.

**Projektová kancelář A-S**  
**Marcela Sedlářová**  
**T.G.Masaryka 588**  
**760 00 Zlín**

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE/LINKA

OTROKOVICE

Morys 577662300

26. 11. 2020

**Věc: Vyjádření k dokumentaci pro společné územní a stavební povolení stavby: „Otrokovice-zvýšení kapacity parkovacích míst u polikliniky“.**

Na základě předloženého situačního výkresu, průvodní zprávy včetně žádosti o vyjádření doručené dne 22.9.2020 Vám sdělujeme, že v místě realizace stavby se nenachází žádná energetická zařízení ve vlastnictví společnosti TEHOS s.r.o. Ke stavbě tedy nemáme připomínky.

S pozdravem

Ing. Tomáš Morys  
jednatel

**TEHOS s.r.o.**  
tř. Tomáše Bati 1255  
765 02 OTROKOVICE  
tel.: 577 662 300

JEDNATEL – 577 662 301  
PTZ – 577 662 307  
SPRÁVA NEMOV. – 577 662 310  
NÁJEMNÉ – 577 662 314  
EKONOM. – 577 662 302  
MaR – 577 662 308

PERSON. ODD. – 577 662 305  
CENY TEPLA – 577 662 304  
BANKOVNÍ SPOJENÍ  
KB Otrokovice  
č.ú. 6605160207/0100  
FAX – 577 662 309

IČ: 60731729  
DIČ: CZ60731729  
Zápis v OR u KS v Brně  
oddíl C, vložka 17511



A-S projektová kancelář  
Volné sdružení projektantů  
Marcela Sedlářová  
nám.T.G.Masaryka 588  
760 00 Zlín

Váš dopis značky / ze dne  
22.9.2020

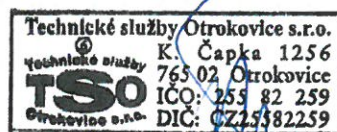
Naše značka

Vyřizuje  
Ing. Vladimír Plšek

V Otrokovicích dne  
6.10.2020

VĚC: Vyjádření k dokumentaci pro společné povolení stavby :  
„Otrokovice – zvýšení kapacity parkovacích míst u polikliniky“.

K projektové dokumentaci výše uvedené stavby nemáme připomínek.



Ing. Vladimír Plšek  
jednatel



## Metropolitní optická síť

Datum: 19.5.2020  
Váš dopis značky: -/20  
Vyřizuje: Mgr. Petra Březíková  
Telefon: 777 707 967  
e-mail: [petra.brezikova@zlinnet.cz](mailto:petra.brezikova@zlinnet.cz)

Marcela Sedlářová  
Nám. T. G. Masaryka 588  
760 01 Zlín

Naše zn.: ZN-Vyj.194/20

Vaše zn.:

Název stavby: Otrokovice – zvýšení kapacity parkoviště u Polikliniky

Investor stavby: Město Otrokovice

Místo stavby: k.ú. Otrokovice

Věc: Vyjádření ke stavbě

Na základě prostudování Vámi zaslaných podkladů jsme zjistili, že při realizaci **dojde** k dotčení našich **zemních** optických sítí či zařízení. **Odsouhlasený návrh přeložení trasy a dodatečné ochránění našeho vedení je zakomponováno do PD.** S vydáním územního rozhodnutí (příp. stavebního povolení) na výše uvedenou stavbu **souhlasíme** za předpokladu dodržení následujících obecných podmínek:

- Souběh Vaší podzemní sítě s našimi HDPE trubkami 40mm ve vzdálenosti min. 40cm
- Souběh Vaší podzemní sítě s našimi optickými kabely ve vzdálenosti min. 40cm s uložením do chráničky
- Křížení Vaší podzemní sítě s našimi sítěmi min. v úhlu 45° v chráničce s přesahem min. 1m
- Před záhozem realizovaného křížení nechat vizuálně zkontrolovat našimi techniky (777 707 954)
- Kolize s našimi vnitřními rozvody pouze po konzultaci na místě samém
- Umísťování Vaší technologie poblíž naší po konzultaci na místě samém
- Učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na zařízení
- Nevysazovat trvalé porosty nad našimi zařízeními
- Neumísťovat ani dočasně hořlavé či výbušné látky poblíž našich zařízení (min. 10m)
- Neumísťovat ani dočasně materiál, stroje či zařízení tak, že by znemožňovaly přístup k našemu zařízení
- Dbát zvýšené opatrnosti především při pracích se stavebními stroji
- **14 dnů před zahájením stavby požádat naše techniky (777 707 954) o vytýčení podzemních sítí v daných lokalitách**
- **Neprodleně ohlásit jakékoli poškození našeho zařízení (840 111 271) - vysoká sankce!**
- **Oprava případné havárie (případně vynucená přeložka, dodatečné ochránění trasy chráničkou, žlabem či obetonování, prohloubení trasy v případě realizace zpevněného povrchu nad trasou v zeleni apod.) bude investorovi účtována dle sazebníku firmy Zlín Net, a.s.**
- **Přeložka či změny viz. bod výše musí být začleněna do PD**
- V případě pokládky HDPE trubek 40mm použít jinou barvu než žlutou, žlutou s modrým pruhem a žlutou se dvěma modrými pruhy pokud není použita pro účely fy. Zlín Net, a.s.
- V případě pokládky MTPE trubek 10-16mm použít jinou barvu než modrou, pokud není použita pro účely fy. Zlín Net, a.s.
- Počítat s možnou odchylkou při vytýčení  $\pm 30\text{cm}$
- Nepředávat digitální data 3-tím osobám
- Souhlas s uložením vaší sítě (souběh, křížení) či zařízení Vás v budoucnu neopravňuje ke kladení podmínek při našich případných rekonstrukcích
- Podmínky, které se Vás týkají nutno doplnit do PD
- V případě nedodržení obecných podmínek nesouhlasíme po ukončení stavby s její kolaudací



- Pro rozšíření stavby nebo přípoložky je vyjádření neplatné

#### Ceník služeb:

- Vyjádření pro fyzické osoby – v papírové formě včetně sítě **zdarma**
- Vyjádření pro organizace do 100m – v digitální formě včetně sítě **100,-Kč**
- Vyjádření pro organizace do 1000m – v digitální formě včetně sítě **300,-Kč**
- Vyjádření pro organizace nad 1000m - v digitální formě včetně sítě **500,-Kč**
- Minimální sankce za nenahlášení jakéhokoli poškození našeho zařízení **30 000,-Kč**
- Vytýčení podzemních sítí je zpoplatněno jako **výjezd + hodinový tarif pracovníka**
- Veškeré ceny jsou bez DPH

Vyjádření má platnost 12 měsíců od data vydání.

S pozdravem

**Mgr. Petra Březíková**

Na základě plné moci

**Zlín Net, a.s.** **Zlín Net**  
 Nad Stráněmi 5656 www.zlinet.cz  
 760 05 Zlín 002  
 IČ: 25313428 DIČ: CZ25313428

#### Příloha:

- vyjádření ke stavbě (e-mailem v .pdf)
- polohopis se sítí (e-mailem v .pdf)

